

4h+kt, 89,0 m<sup>2</sup>, 542 300 €

Kerrostalo, Helsinki, Herttoniemi, Työnjohtajankatu 3

 ETUOVI.com



**Kohdetta myy**

JM Asuntomyynti

Puh: 020 751 4730

JM Suomi Oy



Ihanaa arkea Herttoniemessä! Valoisa 15. kerroksen neliö tyylikkäillä yksityiskohdilla odottaa asukastaan.

Asunnon keskiössä tyylikäs ja toimiva keittiö sekä avara olohuone jolta käyti suurelle lasitetulle parvekkeelle. Kolme makuuhuonetta, joiden käyttötarkoitusta voi helposti muokata omaan tarpeeseen sopivaksi. Päämakuuhuoneen yhteydessä on oma erillinen wc ja vaatehuone sekä toinen käynti parvekkeelle.

Kylpyhuoneessa mahdollisuuksia myös kodinhoitoon, jalan alla ihastuttava mukavuuslattia-lämmitys.

Voit tutustua sivustollamme [jmoy.fi/lakkiseppa](http://jmoy.fi/lakkiseppa) juuri tämän asunnon parvekenäkymiin!

Taloyhtiön hyvät yhteistilat lisäävät asumismukavuutta. Mielenkiintoinen Sohlberg-kortteli odottaa uusia kaupunkilaisia!

Asuntomyyntitiimimme palvelee sinua normaalisti!

Emme tällä hetkellä järjestä julkisia esittelyitä kohteissamme, mutta palvelemme asiakkaitamme normaaliin tapaan puhelimitse (020 751 4730) ja sähköpostitse ([asuntomyynti@jmoy.fi](mailto:asuntomyynti@jmoy.fi)). Ota yhteyttä, ja löydetään sinulle oma henkilökohtainen tapa tutustua lisää kohteisiimme.

**Asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	10000932	Velaton hinta:	542 300 €
Sijainti:	<a href="#">Helsinki Herttoniemi</a> Työnjohtajankatu 3, 00880 Helsinki		(Myyntihinta 217 100 € + Velkaosuus 325 200 €)
Tyyppi:	<a href="#">Kerrostalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	217 100 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	325 200 €
Huoneistoselitelmä:	4h + kt	Neliöhinta:	6 093,26 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	4 huonetta	Yhtiövastike:	824,00 € / kk (Hoitovastike 272,00 € / kk + Rahoitusvastike 552,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	89,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	7 257,5 m <sup>2</sup>	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: Vesimaksuennakko 20€/hlö/kk, tasauslaskutus
Kerrokset:	15/17		
Rakennusvuosi:	2023 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Varaustilanne:	Ei varattu		

### Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

### Asunnon tilat ja materiaalit

---

Katto:	Kumibitumikermi
--------	-----------------

### Taloyhtiö

---

Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna, Hissi
Energialuokka:	A (2013)
Tontin omistus:	Oma

### Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Lataa kohteen esite tästä!](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.