

Oh+k+3mh+oleskelu+kh/s+ph+5wc+parv, 107,0 m²,
248 000 €



Lomahuoneisto, Inari, Saariselkä, Suopunkitie 4



Kohdetta myy

Tutta Romakkaniemi
yrittäjä, kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 040 507 1718

Kiinteistömaailma | Inarin Kodit Oy

“ Tyylikäs Lapinhenkinen lomahuoneisto Saariselän keskustan alueella.

Alakerrassa 107 m², jossa avara 2-kerroksen korkuinen oleskelu- ja ruokailutila, komea takka, uusittu keittiö, 2 mh:tta, saunaosasto sekä 3 wc:tä. Monikäyttöisellä 63 m²:n parven toisessa päädyssä 1 mh omalla wc:llä, toisessa päädyssä oleskelutila ja wc.

Tämä huoneisto on taloyhtiön ainoa erillistalo. Hoitovastike on edullinen, koska sitä maksetaan vain alakerran neliöiden mukaan. Hyvin hoidetulla taloyhtiöllä on oma tontti.

Ota yhteyttä: Tutta Romakkaniemi p.040-5071718.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1145730	Velaton hinta:	248 000 € (Myyntihinta 248 000 € + Velkaosuus 0 €)
Sijainti:	Inari Saariselkä Suopunkitie 4, 99830 Saariselkä	Myyntihinta:	248 000 €
Tyyppi:	Lomahuoneisto (Huoneisto)	Velkaosuus:	0 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Yhtiövastike:	385,20 € / kk (Hoitovastike 385,20 € / kk)
Huoneistoselitelmä:	Oh + k + 3mh + oleskelu + kh / s + ph + 5wc + parv	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: 4,23 €/m ³ , kylmävesitasaus
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	107,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	170,0 m ²		
Kerrokset:	1/		
Kerroskuvaus:	kerros: 1,5, kerrokset: 1,5		
Rakennusvuosi:	1990		
Vapautuminen:	sop.mukaan		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/viileäkaappi, keraaminen liesi, uuni, astianpesukone, mikroaaltouuni Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Honkatuppilauta
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku x 2, sähkösauna, pesukoneliitäntä, wc + 5 Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Takka Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Honkatuppilauta
Makuuhuoneiden kuvaus:	Vaatekaapit Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot, ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Kiinteistö Oy Siularaito</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei vielä tiedossa
Taloyhtiön autopaikat:	sähköpistokepaikkoja: 11, piha-autopaikkoja: 11, lisätietoa: Jokaisella huoneistolla on käytössä lämmityspisteellä varustettu autopaikka. Autopaikat ovat taloyhtiön hallinnassa.
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	2015 Ikkunapuitteet ja ovet huoltokäsittely 2014 Huopakatteiden uusiminen, ilmastokanavien puhdistus. 2013 Terassien öljykäsittely ja kaiteiden maalaus, ulkoseinien huoltomaalaus, jalkakäytävältä pihalle johtavan liittymän loivennus.
Tulevat remontit:	2020-2023 Rakennusten huoltomaalaus (seurataan vuosittain)
Energialuokka:	Kohteelle ei tarvita energiatodistusta
Tontin koko:	4 455,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Törmäsen ala-aste (n. 20.0 km), Ivalon ylä-aste ja lukio (n. 30.0 km) Ruokakaupat: K-Market, Tarmo (n. 1.0 km) Lähipalvelut: Kaikki Saariselän palvelut n.1-2 km:n etäisyydellä (n. 2.0 km) Päiväkodit: Saariselän päiväkotit (n. 1.5 km)
Liikenneyhteydet:	Bussi (n. 0.5 km) Lentokenttä (n. 20.0 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Pihapaikka
Näkymät:	puistomaiset pihalle

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.