

84 000 €

Vapaa-ajan tontti, Tampere, Velaatta, Jakamantie 143

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Marko Kallio
kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 044 744 8044

Kiinteistömaailma | Ylöjärvi

“ Kalliota ja kukkulaa, tasaista rakennuspaikkaa, sieni- ja marjamaastoja, niistä on Kalliojärven tontit tehty. Etelään suuntavaa Kalliojärven rantaviivaa 53 m. Tälläkin 5986 m² tontilla erityisen hieno rakennuspaikka, kauniissa maisemissa. Tämäkin laadukas Finsilva Oyj:n kohde on luonnollisesti valmiiden teiden äärellä ja tontilla kaavanmukainen kokonaisrakennusoikeus 200 m². Kysy lisätietoja!

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1158595	Velaton hinta:	84 000 €
Sijainti:	Tampere Velaatta Jakamantie 143, 34270 Velaatta		(Myyntihinta 84 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Myyntihinta:	84 000 €
Vapautuminen:	Heti	Velkaosuus:	0 €

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	5 986,0 m ²
Rakennusoikeus:	200,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Alueelle saa rakentaa kullekin rakennuspaikalle loma-asunnon, jonka kerrosala saa olla enint. 150 m ² , saunarakennuksen ja talusrakennuksen, joiden kummankin kerrosala saa olla enint. 25 m ² . Rakennukset tulee sijoittaa vähintään 40 m:n ja saunarakennus vähintään 15 m:n päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Rakennuspaikan puusto ja muu kasvillisuus on säilytettävä mahd. luonnonmukaisena erityisesti rakennusten ja rantaviivan välisellä vyöhykkeellä.
Kaavoitustilanne:	Ranta-asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Terälahti (n. 16.0 km) Ruokakaupat: Terälahti (n. 16.0 km) Lähipalvelut: Tampereen keskusta (n. 57.0 km) Päiväkodit: Kämmenniemi (n. 30.0 km)
Liikenneyhteydet:	Velaatantie (n. 7.0 km)

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Omaa rantaviivaa (n. 53 metriä omaa rantaviivaa) Vesistön nimi: Teiskonlahti/Kalliojärvi
Tiedustelut:	Marko Kallio p. 044 744 8044 marko.kallio@kiinteistomaailma.fi MISA ROITO, p. 050 597 1539 misa.roito@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.