

2h, k, s + parvi, 73,0 m², 89 000 €

Lomahuoneisto, Puolanka, Kotila, Lampitaival 7

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Jarno Kylmänen
myyntipäällikkö,
kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV

Gsm: +35850 594 9330

Kiinteistömaailma Oulu Puistola |
Välityspalvelu N & M Oy LKV

“ Hyvällä sijainnilla, vain kilometrin etäisyydellä, Paljakan hiihtokeskuksen palveluista, oleva loma-asunto etsii uutta omistajaa. Talvisin harrastamaan pääset suoraan pihalta kelkkailemaan tai hiihtämään ja kesäisin marjametsät ovat heti ympärilläsi. Varaava takka keskeisellä paikalla tuo lämpöä ja luo tunnelmaa talven pimeneviin iltoihin. Soita ja sovi yksityisesittelysi tähän tunnelmalliseen mökkiin.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1166179	Velaton hinta:	89 000 €
Sijainti:	Puolanka Kotila Lampitaival 7, 89140 Kotila		(Myyntihinta 89 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Lomahuoneisto (Huoneisto)	Myyntihinta:	89 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	2h , k , s + parvi	Yhtiövastike:	240,00 € / kk (Hoitovastike 240,00 € / kk)
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	73,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	73,0 m ²		
Kerrokset:	1/		
Kerroskuvaus:	kerrokset: 1,5		
Rakennusvuosi:	2005		
Vapautuminen:	Heti		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Muut tilat ja materiaalit: Kuivauskaappi Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Keraaminen liesi, liesituuletin, jääkaappi (uusittu 2020), mikroaaltouuni, kaapistot, ruokaryhmä Lattiamateriaalit: Laatta Seinämateriaalit: paneli
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, kylpyhuonekaapisto, kiinteät valaisimet, peilit, kylpyhuone, erillinen wc, sähkösauna vuolukivikiuas Seinämateriaali: Laatta - paneli Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Nahkasohvat 3+2-istuttavat, muu irtain (tv-taso, tv uusittu 2020) Lattiamateriaalit: Laatta Seinämateriaalit: paneli
Makuuhuoneiden kuvaus:	Sänky, komerot Lattiamateriaalit: Mäntylauta Seinämateriaalit: paneli
Säilytystilojen kuvaus:	Varasto, kaapistot

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Helsingin Lampitaival</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: - Lunastusoikeus: Lunastusoikeus osakkailla 30
Liikehuoneistoja:	0
Tulevat remontit:	-
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Tontin koko:	722,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Puolanka (n. 32.0 km) Ruokakaupat: Puolanka (n. 32.0 km), Hiihtokeskuksessa ruokapiste (n. 1.0 km) Lähipalvelut: Hiihtokeskus (tietä pitkin) (n. 1.0 km) Päiväkodit: Puolanka (n. 32.0 km)
Liikenneyhteydet:	oma auto (n. 0.0 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Pihapaikka
Näkymät:	puistomaiset Näkymä hiihtokeskukseen

Tiedustelut:

Jarno Kylmänen, Myyntipäällikkö, Kiinteistönvälittäjä, LKV, p. 050 594
9330

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.