

2h, tupak, s, ph, wc, parvi, terassi, 70,0 m², 139 000 €

Mökki tai huvila, Pälkäne, Sappee, Itärinne 6



Kohdetta myy

Harri Kalliovalkama
yrittäjä, myyntijohtaja, LKV, KiAT

Gsm: 0445044507

Kiinteistömaailma | Kangasalan
Kodit Oy LKV

“ Laadukas vapaa-ajan tukikohta sinulle ja perheellesi ympärivuotiseen käyttöön! Useasti palkitun Sappeen Matkailukeskuksen keskeiseltä paikalta, mäen päältä, tyylikkästi laitettu rivitalon päätyasunto. Sopii myös sijoitukseen. Aktiivisen päivän jälkeen on rentouttavaa nauttia oman saunan löylyistä, vilvoitella terassilla ja nauttia yhdessäolosta avarassa tupakeittiössä. Makeat yöunet katselet kahdessa makuuhuoneessa ja tilavalla parvella. Alueen palveluja; laskettelu, murtomaahiihto, lumikenkäily, frisbee-golf, ratsastus, alamäkiajo, maastopyöräily, Laipan erämaan vaellus- ja erästelymahdollisuudet laavuineen, kesäteatteri, ravintola Huippu bändi-iltoineen.... Lisätietoja alueesta www.sappee.fi.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1195717	Velaton lähtöhinta:	139 000 €
Sijainti:	Pälkäne Sappee Itärinne 6, 36450 Salmentaka	Viimeisin tarjous:	-
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Huoneisto)	Lähtöhinta ilman velkaosuutta:	139 000 €, Tarjousten mukaan
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	2h , tupak , s , ph , wc , parvi , terassi	Yhtiövastike:	70,00 € / kk (Hoitovastike 70,00 € / kk)
Huoneita:	Kaksio	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: Oma mittari
Asuintilojen pinta-ala:	70,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	70,0 m ²		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2006		
Vapautuminen:	lomaasunnon vuokraustilanteen mukaan		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Loma-asunnon perusirtaimisto. Takka (varaava).
Kohteen kuvaus:	Taloyhtiön harava-antenni.
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Muut tilat ja materiaalit: Tilava parvi. Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Harja / pulpettikatto Kate: Bitumilaatta
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi (2016), pakastekaappi, sähköliesi, astianpesukone, kaapistot. Lattiamateriaalit: Laatta
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sähkösauna. Pesuhuone, jossa suihku kahdella kääntyvällä suihkuseinällä, käsienpesuallas, kuivauskaappi ja WC. Lisäksi erilliset WC. Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laatta Seinämateriaalit: Maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laatta Seinämateriaalit: Tapetti, maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Ullakkovarasto. Suksivarasto. Ulkovarasto.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Kiinteistö Oy Pälkäneen Vaajasaptee</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: -
Taloyhtiön autopaikat:	sähköpistokepaikkoja: 14
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Sammaleenpoisto vesikatolta 2018.
Tulevat remontit:	-
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Tontin koko:	2 200,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: - Ruokakaupat: Nikkilän kyläkauppa (n. 13.0 km) Lähipalvelut: Sappeen matkailualueen palvelut (n. 0.1 km), Pälkäneen keskusta (n. 25.0 km) Päiväkodit: -
Liikenneyhteydet:	-

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Sähköpistoke
Näkymät: Näkymät ikkunoista: koillinen, lounas
puistomaiset
pihalle
Pihan kuvaus: Pihan ilmansuunnat: koillinen, lounas
Tiedustelut: Harri Kalliovalkama, yrittäjä, LKV, KiAT, 044 5044 507
harri.kalliovalkama@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.