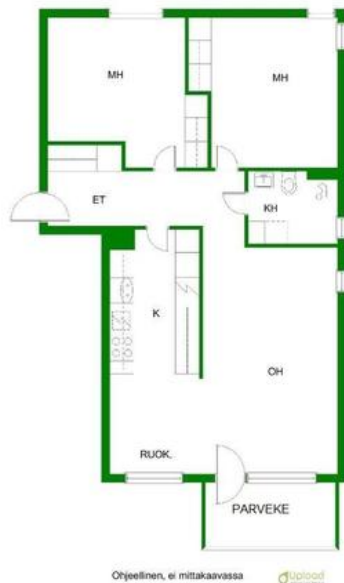


3h, k, kph, vh, p, 77,0 m², 76 075 €

Kerrostalo, Hämeenlinna, Jukola, Timonkuja 5

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Juha Mylläri
myyntijohtaja, LKV, LVV

Gsm: 050 3136 222

Kiinteistömaailma | Hämeenlinna
Kasarmikatu 4

“ 1991 rakennetun yhtiön heti vapaa päätyasunto. 2/3 krs. Asunto on avara ja neliöt käytetty tehokkaasti. Tilava vaatehuone ja kiinteät kaapistot. Huoneiston parveke länteen. Rauhallinen sijainti, päiväkotia ja koulu ihan vieressä.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1201509
Sijainti:	Hämeenlinna Jukola Timonkuja 5, 13500 Hämeenlinna
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelämä:	3h , k , kph , vh , p
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	77,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	77,0 m ²
Kerrokset:	2/3
Rakennusvuosi:	1991
Vapautuminen:	Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	76 075 € (Myyntihinta 76 075 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	76 075 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	987,99 € / m ²
Yhtiövastike:	338,00 € / kk (Hoitovastike 338,00 € / kk)
Vesimaksu:	22,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	10,00 € / kk
Saunamaksu:	10,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parvekkeen ilmansuunta: itä, lounas ulkopuolinen
Kohteen kuvaus:	Kaapeli-TV liittymä Asunto on valmistunut ennen vuotta 1995 eikä asbestikartoitusta ole tehty.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betonielementti
Katto:	Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, uuni, sähköliesi, kaapistot Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, peilit, pesukoneliitäntä Lattiamateriaali: Muovi
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kellarikomero, kaapistot

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Appara</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei päätettyjä kustannuksia
Taloyhtiön autopaikat:	piha-autopaikkoja: 16, lisätietoa: Autopaikat jonotuslistan mukaan isännöitsijältä
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Saunaosaston saneeraus 2011. Lukitukset uusittu 2018-2019.
Tulevat remontit:	Parvekelinjosten ja parvekekaiteiden uusinta. Kaukolämpö-alajakokeskuksen uusiminen.
Energialuokka:	E (2013)
Tontin koko:	1 655,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Jukolan koulu (n. 0.1 km) Ruokakaupat: K-market ja S-market (n. 0.7 km) Päiväkodit: Useita päiväkoteja (n. 0.5 km)
Liikenneyhteydet:	Linja-auto (n. 0.2 km)

Muut lisätiedot

Näkymät: Näkymät ikkunoista: koillinen, lounas
pihalle

Tiedustelut: Juha Mylläri 050 3136222 juha.myllari@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.