

4h, k, s, ph, 136,0 m², 239 000 €

Omakotitalo, Tuusniemi, Kiviniementie 60

 ETUOVI.com



 KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Hannu Hyttinen
Myyntineuvottelija

Gsm: 044-7797920

Kiinteistömaailma | Kuopio,
Torikartano, Kuopion
Huoneistovälitys Oy LKV



Tässä talo ja kesämökki samassa paketissa. Rikkaveden rantatörmällä v. 1988 rakennettu kodikas talo, jossa tunnelmallinen varaava pönttöuuni oleskelutilan puolella ja varaava leivinuuni keittiössä. Autotalli ja varastot pihapiirissä, puulämmitteinen tynnyrisauna terasseineen rannassa. Veneellä pääset omasta rannasta, vaikka merelle saakka.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1201658
Sijainti:	Tuusniemi Kiviniementie 60, 71200 Tuusniemi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4h , k , s , ph
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	136,0 m ²
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1990
Käyttöönottovuosi:	1990
Vapautuminen:	Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	239 000 € (Myyntihinta 239 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	239 000 €
Velkaosuus:	0 €
Kiinteistövero:	978,47 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus: n. 12000 kwh/v Kiinteistövero: 978,47

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Lämminvesivaraaja, matontamppausteline, polttouuni, pyykinpesukone, sälekaihtimet, kiinteät valaisimet
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys n. 1200 kwh/v, ilmalämpöpumppu, puulämmitys 2-3 m ² /v
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Saostuskaivo 2 kpl, imeytyskenttä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/viileäkaappi, pakastekaappi, keraaminen liesi, liesikupu, leivinuuni, astianpesukone, pöytätasot kiveä Lattiamateriaalit: Puu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesukoneliitäntä ph:ssa, lattialämmitys, kiinteät valaisimet, peilit, peilikaappi, erillinen wc (2 kpl), kylpyhuone, sauna Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Puu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Puu

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	5 750,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Rakennuslupa myönnetty 1990 ja laajennus 2008
Kaavoitustilanne:	Osayleiskaava
Kaavoitustiedot:	Kaavinjärvi-Rikkavesi osayleiskaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Tuusniemellä (n. 13.0 km) Ruokakaupat: Tuusniemellä (n. 13.0 km) Päiväkodit: Tuusniemellä (n. 13.0 km)
Liikenneyhteydet:	-

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Omaa rantaviivaa (Omaa rantaviivaa n. 80m)
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.