

4mh, oh, k, khh, ph, s, wc x 2, yk:n aula, 169,5 m², 299 000 €



Omakotitalo, Lapua, Hirvikylä, Yhdystie 100



Kohdetta myy

Kiinteistömaailma | Seinäjoki,
Asuntolakeus Oy LKV

Kauppakatu 18, 60100
SEINÄJOKI
Puh: 050 3565 180



Komea omakotitalo rauhalliselta sijainnilta lakeusmaisemista! Käytännöllinen pohjaratkaisu ja avara olohuoneen sekä keittiön yhtenäinen tila toimii kodin sydämenä. Tilava 6000 m² tontti, joka rajoittuu peltoon. Maalämpö takaa edulliset asumiskustannukset. Lapuan keskustaan n. 17 km. Varaa oma esittelyaikasi ja tule tutustumaan tähän kotiin!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1203100
Sijainti:	Lapua Hirvikylä Yhdystie 100, 62290 Hirvikylä
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4mh , oh , k , khh , ph , s , wc x 2 , yk:n aula
Huoneita:	5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	169,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	205,0 m ²
Kerroskuvaus:	kerrokset: 1,5
Rakennusvuosi:	2014
Käyttöönottovuosi:	2014
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	299 000 € (Myyntihinta 299 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	299 000 €
Velkaosuus:	0 €
Kiinteistövero:	540,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus: n. 8400 kWh/vuosi Kiinteistövero: n. 540 euroa/vuosi Vesimaksu: vesi n. 130 euroa/vuosi (n. 50 m ³), jätevesi n. 100 euroa/vuosi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Verhotangot, sälekaihtimet, kiinteät valaisimet, naulakko (eteiskaapistossa), keskuspölynimuri, takka (varaava), jätesäiliö, puuvaja
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni (antenni puuttuu, vedot valmiina)
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	A (2007)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö, vesikiertoinen lattialämmitys
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Panospuhdistamo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastin, erillisuuni- ja induktioliesitaso, uuni (integroitu), mikroaaltouuni (integroitu), liesikupu/-tuuletin, kaapistot, astianpesukone Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti (pyyhittävä)
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku x 2, sauna sähkökiukaalle, kiinteät valaisimet, kodinhoitohuone, pesukoneliitäntä, kaapistot, erillinen wc x 2, yläkerran wc:ssä varaus poreammeelle tai suihkukaapille. Seinämateriaali: Laatta, khh:ssa tapetti Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Tilava sekä valoisa olohuone, josta kulku takapihan terassille. Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu, tapetti, kivitehoste-seinä
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot, vaatehuone

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	6 000,0 m ²
Tehokkuusluku:	0,10
Kaavoitustilanne:	Kaavoittamaton

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Kauhajärven koulu (n. 10.0 km) Ruokakaupat: Lapuan keskustassa (n. 17.0 km) Päiväkodit: Perhepäivähoito (n. 0.6 km)
Liikenneyhteydet:	Koulukuljetus (n. 0.2 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Pihapaikat
Pihan kuvaus:	Nurmikkoa rajoittuen naapurikiinteistöjen metsikköön sekä peltoihin.
Ranta:	Ei luokiteltu
Tiedustelut:	050 356 5180

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.