

4h, k, s, 106,0 m², 83 000 €

Omakotitalo, Heinävesi, Keskusta, Pajukuja 3

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Sami Suvanto
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 050 527 9082

Kiinteistömaailma | Kotipysäkki Oy
Joensuu



Hyvin pidetty, tiiliverhottu koti vain 1 km Heinäveden keskustan ja palveluiden päässä. Siistit pinnat, mm. keittiö ja pesuhuone uusittu v. 2008. Kahden hengen talouden sähkönkulutus on ollut alle 10.000 kwh vuodessa. Ei välitöntä tiedossa olevaa korjaustarvetta. Vapautuu sopimuksen mukaan.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1209498
Sijainti:	Heinävesi Keskusta Pajukuja 3, 79700 Heinävesi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4h , k , s
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	106,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	161,0 m ²
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1986
Käyttöönottovuosi:	1986
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	83 000 € (Myyntihinta 83 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	83 000 €
Velkaosuus:	0 €
Kiinteistövero:	283,81 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus: 8000kwh/v Kiinteistövero: 283,81 Vesimaksu: Kulutuksen mukaan

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Verhotangot, sälekaihtimet, lämminvesivaraaja, pyykinkuivausteline, jätesäiliö, pihavarusteet, istutukset
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Pesuhuone, keittiö ja lattiapinnat 2008, leivinuuni 2016, ulkopuolisten puuosien huolto 2017
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys, puulämmitys
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/viileäkaappi, sähköliesi, leivinuuni, astianpesukone, liesikupu/-tuuletin Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti
Kylpyhuoneen kuvaus:	Erillinen wc, puusauna, suihku, peilit, peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto, kaapistot

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	200,00 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	1.6.2045
Tontin pinta-ala:	1 195,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Heinäveden kunta
Tehokkuusluku:	0,25
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Heinävesi (n. 1.0 km) Ruokakaupat: Heinävesi (n. 1.0 km) Päiväkodit: Heinävesi (n. 1.0 km)
Liikenneyhteydet:	Bussi (n. 0.8 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli, pihapaikka
Pihan kuvaus:	Nurmetettu
Ranta:	Ei luokiteltu
Tiedustelut:	Sami Suvanto 050 5279082

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.