

Tupak.,mh/oh,ullakkoh., 55,0 m<sup>2</sup>, 72 000 €

Omakotitalo, Padasjoki, Vesijako, Vesijaonraitti 69

 ETUOVI.com





#### Kohdetta myy

Jussi Sukari  
myyntineuvottelija, KED

Gsm: 0400786044

Kiinteistömaailma | Asuntolaune  
Oy LKV

“ Järvi- ja peltomaisemin, perinteinen 55 m<sup>2</sup>:n rossipohjainen, hirsirunkoinen talo pihasaunoineen. Korkealla paikalla, kaunis ja idyllinen n. 2500 m<sup>2</sup>:n puutarhatontti.

Rakennuksista huolehdittu ja pidetty hyvässä kunnossa.

Talossa ollut aina lämmöt päällä. Sähkölämmitys, mutta myös takka ja iso upea leivinuuni.

Oma 12 m syvä kaivo, jossa hyvä vesi. Viemärijärjestelmä umpisäiliöin, joten myös sisä vessa.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	1211029	Velaton hinta:	72 000 €
Sijainti:	<a href="#">Padasjoki Vesijako</a> Vesijaonraitti 69, 17630 Vesijako	(Myyntihinta 72 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)	Myyntihinta:	72 000 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	Tupak. , mh / oh , ullakkoh.	Kiinteistövero:	67,90 € / vuosi
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 67,90 Vesimaksu: 100
Asuintilojen pinta-ala:	55,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1952		
Käyttöönottovuosi:	1952		
Vapautuminen:	Heti		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Asuntoon kuuluu:	Internet-yhteys: valokuitu nurkalla
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys, puulämmitys
Vesihuollon kuvaus:	Oma
Viemäri:	Umpisäiliö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Hirsi, lauta
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, sähköliesi, leivinuuni Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: Tapetti
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, pesukoneliitäntä, erillinen wc Lattiamateriaali: Muovi
Olohuoneen kuvaus:	takka Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	takka Lattiamateriaalit: lauta Seinämateriaalit: Tapetti

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	2 481,0 m <sup>2</sup>
Tehokkuusluku:	0,10
Kaavoitustilanne:	Kaavoittamaton

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Koulut: padasjoki (n. 15.0 km) Ruokakaupat: padasjoki (n. 15.0 km) Päiväkodit: padasjoki (n. 15.0 km)
Liikenneyhteydet:	padasjoki (n. 15.0 km)

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Ei luokiteltu Oikeus vesialueisiin ja vesijättö (venevalkamaoikeus)
--------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.