

6mh, oh, k, khh, pukuh., kph, s, 2x wc, takkah., v, 230,0 m², 199 000 €



Omakotitalo, Kokkola, Kaustari, Auratie 9



Kohdetta myy

Jonna Niemi
kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0505648466

Kiinteistömaailma | Kokkolan Koodi
Oy Ab LKV



Tilava ja valoisa omakotitalo Kaustarissa. Kalliolämpö. Oma tontti. Yksityisesittelyt

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 1218935
Sijainti: [Kokkola Kaustari](#)
Auratie 9, 67600 Kokkola
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 6mh , oh , k , khh , pukuh. , kph , s ,
2x wc , takkah. , v
Huoneita: Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 230,0 m²
Kokonaispinta-ala: 300,0 m²
Kerroskuvaus: kerrokset: 1-2
Rakennusvuosi: 1980
Käyttööntövuosi: 1980
Vapautuminen: sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 199 000 €
(Myyntihinta 199 000 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 199 000 €
Velkaosuus: 0 €
Lisätietoja maksuista: Sähkönkulutus: n. 1500€/vuosi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Irralliset vaatekaapit, kiinteät valaisimet, sälekaihtimet, verhotangot, naulakko, takka (ei varaava), pihavarusteet, istutukset, ulkotakka, terassi
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	2007 Kalliolämpö. 2012 Vesikate ja aluskate uusittu sekä yläpohjan lisäeristys. 2012 keittiö, kylpyhuone, sauna uusittu sekä pinnat.
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kalliolämpö 2007
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan, saostuskaivo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, erillisuuni- ja taso, induktioliesi, astianpesukone, liesikupu/-tuuletin, kaapistot Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, peilit, poreamme, kylpyhuonekaapisto, lattialämmitys, kiinteät valaisimet, erillinen wc x 2, sauna Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti, maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kaapistot, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 568,0 m ²
Tehokkuusluku:	0,00
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Koulu (n. 1.0 km) Ruokakaupat: Kauppa (n. 1.5 km) Päiväkodit: Päiväkoti (n. 1.0 km)
Liikenneyhteydet:	Kokkolan liikenne (n. 0.5 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autotalli, pihapaikka, autokatos
Ranta: Ei luokiteltu

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.