

3h, tupak, s, 131,0 m², 249 000 €

Omakotitalo, Kangasniemi, Säynätlammentie 5

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Pertti Orava
yrittäjä, toimitusjohtaja, LKV

Gsm: 0440 250320

Kiinteistömaailma | Asuntoporras
Oy

“ Uutta vastaava 2016 rakennettu huippulaatuinen okt. Mm. Smegin kodinkoneet, vesikiertoinen lattialämmitys, varaava takka, kunnallinen vesi ja viemärointi, valokuituyhteys. Energialuokka A eli paras mahdollinen. Talo sijaitsee omakotitaloalueella, mäntymetsän keskellä. Kunnan ylläpitämä lenkipolku vieressä. Marja- ja sienimaastot alkavat omalta tontilta. Myyjät voivat rahoittaa ostajaa esimerkiksi pankkien vaatiman omarahoitusosuuden verran erillisen sopimuksen mukaisesti.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 1219532
Sijainti: [Kangasniemi](#)
Säynätlammentie 5, 51200
Kangasniemi
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h , tupak , s
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 131,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 2016
Käyttöönottovuosi: 2016
Vapautuminen: sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 249 000 €
(Myyntihinta 249 000 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 249 000 €
Velkaosuus: 0 €
Kiinteistövero: 320,62 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Sähkönkulutus: noin 2000 €/vuosi
Kiinteistövero: 320,62/vuosi (2018)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Internet-yhteys: valokuituyhteys
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	A (2013)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikiertoinen lattialämmitys sähköllä. Varaava takka.
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Murrettu harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Konesaumattu peltikatto
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, induktioliesi, liesituuletin hormiin, astianpesukone (Smegin koneet) Lattiamateriaalit: vinyylilankku Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, sähkösauna, pesukoneliitäntä, erillinen wc, peilikaappi, lattialämmitys Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: vinyylilankku Seinämateriaalit: Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: vinyylilankku Seinämateriaalit: Tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone x 2

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 880,0 m ²
Tehokkuusluku:	0,25
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Peruskoulu ja lukio (n. 2.0 km) Ruokakaupat: keskustan kaupat (n. 2.0 km) Päiväkodit: Kalliolan päiväkoti (n. 2.0 km)
Liikenneyhteydet:	-

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Oikeus vesialueisiin
Tiedustelut:	Pertti Orava 0440 250 320 pertti.orava@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.