

3h, k, s, 64,5 m², 120 000 €

Kerrostalo, Mikkeli, Kastanjakuja 3

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Kiinteistömaailma Mikkeli |
Asuntoporras Oy

Porrassalmenkatu 27, 50100
MIKKELI
Puh: 015 7600 001

“ Hissitalossa saunallinen kolmio. Leveät oviaukot, kylpyhuoneen käsituet ja liukuovet helpottavat asunnossa liikkumista. Tilava parveke. Käytävillä on talon asukkaiden käyttöön tarkoitettuja oleskelutiloja. Sähkötoimiset ovet, joten liikkuminen onnistu pyörätuolillakin vaivattomasti. Talon alakerrassa toimii tällä hetkellä hoiva- ja ruokapalveluja tarjoava Mikkelin kotipalvelu. Asunto on heti vapaa!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 1223436
Sijainti: [Mikkeli](#)
Kastanjakuja 3, 50130 Mikkeli
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h , k , s
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 64,5 m²
Kokonaispinta-ala: 64,5 m²
Kerrokset: 4/4
Rakennusvuosi: 1991
Vapautuminen: Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 120 000 €
(Myyntihinta 118 913,4 € +
Velkaosuus 1 086,6 €)
Myyntihinta: 118 913,4 €
Velkaosuus: 1 086,6 €
Neliöhinta: 1 860,47 € / m²
Yhtiövastike: 303,28 € / kk
(Hoitovastike 281,94 € / kk +
Rahoitusvastike 21,34 € / kk)
Vesimaksu: 12,00 € / kk
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: vesimaksuennakko 12
€/kk/hlö

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Kohteen kuvaus:	Kaapeli-TV liittymä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, sähköliesi, liesikupu/-tuuletin Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Tapetti
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, peilikaappi,, pesukoneliitäntä, sauna Seinämateriaali: Muovitapetti Lattiamateriaali: Muovimatto
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot, vinttikomero

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Mikkelin Jalavapuisto</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi, Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Viisivuotisuunnitelma: parvekkeiden kunnostus, elementtisaumojen kunnostus, huoneistojen ovien uusiminen, lukituksen uusiminen. Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei ole tiedossa.
Taloyhtiön autopaikat:	sähköpistokepaikkoja: 17
Liikehuoneistoja:	1
Tehdyt remontit:	Ilmastoinnin nuohous 2011, väestönsuojan ilmanlaadun lisätutkimukset ja niiden tietojen pohjalta tarvittavat korjaukset 2012, väestönsuojan lattian korjaus 2012, kaukolämpösiirtimen uusinta 2013, salaojien, sadevesijärjestelmän sekä patolevyjen uusiminen 2016.
Tulevat remontit:	Lähiaikoina toteutettavat remontit (0-1 vuotta): pihakäytävän asfaltointi, autopaikkojen maalaus, vesikaton puhdistus ja kunnostus.
Energialuokka:	G (2013)
Tontin koko:	4 108,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	4 610,00 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	Mikkelin kaupunki
Tontin vuokra-aika päättyy:	30.12.2041

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: - Ruokakaupat: K-Market Tuuliviiri (n. 0.3 km) Päiväkodit: -
Liikenneyhteydet: paikallisvuoropysäkki (n. 0.2 km)

Muut lisätiedot

Näkymät: puistomaiset
Tiedustelut: Pertti Orava 0440 250 320 pertti.orava@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.