

2h, k, kph, pkh, sauna, wc, 84,0 m², 89 000 €

Omakotitalo, Loppi, Loppi, Pappilanlänrintie 60

 ETUOVI.com



 KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Kiinteistömaailma | Asuntopalvelu
Sainio Oy LKV

Keskuskatu 13, 11100 Riihimäki
Puh: 045 216 4472

“ Kiva kesäpaikka, jossa kesämökki on muutettu laajennuksella omakotitaloksi. Kodissa on tupakeittiö ja kaksi makuuhuonetta sekä kylpyhuone, sauna ja wc. Lisäksi uuden puolen eteistilaa voi hyödyntää vaikkapa kodinhoitotilana, vaatehuoneena, vierashuoneena tai varastona. Rauhallinen sijainti luonnosta pitävälle - lähellä marjastus- ja sienimaastot. Tässä on mukava paikka joko kesäpaikaksi tai ympärivuotiseen käyttöön. Tule ja ihastu!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1225164
Sijainti:	Loppi Loppi Pappilanlänrintie 60, 12700 Loppi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h , k , kph , pkh , sauna , wc
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	84,0 m ²
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1985
Käyttöönottovuosi:	1985
Vapautuminen:	Viimeistään 1-2 kk kaupanteon jälkeen

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	89 000 € (Myyntihinta 89 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	89 000 €
Velkaosuus:	0 €
Kiinteistövero:	218,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 218 €/v Vesimaksu: 100 €/krt, jätekaivon tyhjennys Jätehuolto: Oman kultuksen mukaisesti. Tiemaksu: 100 €/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, lämminvesivaraaja, jätesäiliö, istutukset
Kohteen kuvaus:	Sähköliittymä Fortum ja Caruna
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Jätevesijärjestelmän uusiminen ja vaatehuoneen muutos wc- tilaksi v. 2017, loma-asunnon laajentaminen v. 2010 ja 2017.
Energialuokka:	E (2013)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys, puulämmitys Kustannukset: 1700-1800 €/v, nykyisellä omistajalla
Vesihuollon kuvaus:	Oma, kaivo
Viemäri:	Umpisäiliö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, lauta
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, sähköliesi, puuliesi, liesituuletin Lattiamateriaalit: Laminaatti
Kylpyhuoneen kuvaus:	sauna, puukiuas, kph, erillinen wc, suihkuseinä, peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys pesutila + wc, suihku Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	2 340,0 m ²
Tehokkuusluku:	0,00
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Loppella (n. 5.0 km) Ruokakaupat: Lopella (n. 5.0 km) Päiväkodit: Loppella (n. 5.0 km)
Liikenneyhteydet:	linja-auto pysäkki (n. 1.0 km)

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Ei rantaa Vesistön nimi: Erävisjärvi lähellä
--------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.