

16h, 940,0 m², 249 000 €

Omakotitalo, Keminmaa, Tervolantie 1967

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Kiinteistömaailma | Rovaniemen
Kodit Oy LKV

Rovakatu 14, 96100 ROVANIEMI
Puh: (016) 4250 055

“ Tämä kohde on täynnä historiaa! Upea vanha hirsirakennus joka viimeksi on toiminut vanhusten palveluasumis käytössä. Tämä talo ja sen pihapiiri pitää sisällään monta tarinaa aina sota-ajalta saakka.

Kiinteistökehityskohde johon voit rakentaa monenmoista yritystoimintaa matkailuun, hoivaan, palveluasumiseen tai mihir tahansa muuhunkin liittyen.

Pihapiirissä on myös vanha navetta rakennus, siihen voit saneerata vaikka ravintolan tai tehdä siitä verstaan puuhillesi.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1226162	Velaton lähtöhinta:	249 000 €
Sijainti:	Keminmaa Tervolantie 1967, 95370 Itäkoski	Viimeisin tarjous:	-
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lähtöhinta ilman velkaosuutta:	249 000 €, Tarjousten mukaan
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistosisältö:	16h	Kiinteistövero:	1 500,00 € / vuosi
Huoneita:	Yli 5 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: n. 1500 €/v
Asuintilojen pinta-ala:	940,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	1 307,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Käyttöönottovuosi:	1940		
Vapautuminen:	sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, sälekaihtimet
Kohteen kuvaus:	Harava-antenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys, vesikiertoinen patterilämmitys Kustannukset: n. 30 000€/v
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Teollisuuskeittiö: kaapistot, jääkaappi, kylmiö, sähköliesi, erillisuuni- ja liesitaso, liesituuletin hormiin, astianpesukone, mikroaaltouuni Lattiamateriaalit: Laatta
Kylpyhuoneen kuvaus:	2x Sauna, 2x sähkökiuas, peili, kiinteät valaisimet Lattiamateriaali: Laatta

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	14 210,0 m ²
Rakennusoikeus:	0,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Kaavoittamaton

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Pölhön koulu (n. 17.0 km) Ruokakaupat: Ruokakauppa (n. 18.0 km) Lähipalvelut: Keminmaan keskusta (n. 20.0 km) Päiväkodit: -
Liikenneyhteydet:	Paikallisliikenne (n. 0.0 km)

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
--------	---------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.