

4h, k, s, 104,7 m², 148 000 €

Omakotitalo, Joensuu, Reijola, Vaapukkatie 29

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Jarmo Kinnunen
yrittäjä, toimitusjohtaja, LKV,
julkinen kaupanvahvistaja

Gsm: 050 591 3333

Kiinteistömaailma | Kotipysäkki Oy
Joensuu



Omalla tontilla tiiliverhottu kuntotarkastettu omakotitalo. Kaunis ja valoisa puistoon rajoittuva piha. Joensuun keskustaan vain noin 10 kilometrin matka. Soita ja sovi esittely!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1227416
Sijainti:	Joensuu Reijola Vaapukkatie 29, 80330 Reijola
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4h , k , s
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	104,7 m ²
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1983
Käyttöönottovuosi:	1983
Vapautuminen:	sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	148 000 € (Myyntihinta 148 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	148 000 €
Velkaosuus:	0 €
Kiinteistövero:	252,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus: 1947€ vuonna 2017 Kiinteistövero: 252€

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Internet-yhteys: Valokuitu (Elisa)
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Sälekaihtimet(ei keittiössä), verhotangot, naulakko, lämminvesivaraaja, matontamppausteline, jätesäiliö, istutukset, keskuspölynimuri
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	sähkö, puulämmitys
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, keraaminen liesi, liesituuletin hormiin, leivinuuni, astianpesukone Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys (kh, khh, et) Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Varasto, vaatehuone, ulkovarasto/liiteri, autotalli

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 330,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Lisätietoja Joensuun rakennusvalvonnalta
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Reijolan koulu (n. 1.5 km) Ruokakaupat: S-Market, K-Market (n. 1.1 km) Päiväkodit: Reijolan päiväkotiki (n. 1.3 km)
Liikenneyhteydet:	Louhelantie (n. 0.3 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli
Ranta:	Ei luokiteltu

Tiedustelut:

Jarmo Kinnunen p. 050 591 3333
jarmo.kinnunen@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.