

Tupa, kk, mh, parvi, kuisti, 31,0 m<sup>2</sup>, 85 000 €

Mökki tai huvila, Äänekoski, Sumiainen, Kantolantie .

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Heidi Vanttinen  
kiinteistönvälittäjä,  
kaupanvahvistaja, LKV, YKV

Gsm: 050 564 1970

Kiinteistömaailma | Jyväskylä  
Tourula , PR-Neliöt Oy LKV

“ Kotiseutulaulun sanoin... Keitele vehmas .... Täällä jykevien honkien alla voit nauttia vapaa-ajastasi läheistesi kesken. Täällä on pihanhoitokin luonnon puolesta jo järjestetty. Kirkkaan Keiteleen kalaisat vedet ovat jo sinua vartomassa. Jyhkeä hirsirakennus, jossa tilaa yhteiseen oleiluun alakerrassa. Makuutilat löytyvät parvelta. Rantasauna pukutiloineen muutaman metrin päässä rannasta. Suosittelen sinulle lämmöllä.

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1228271	Velaton hinta:	85 000 €
Sijainti:	<a href="#">Äänekoski Sumiainen</a> Kantolantie ., 44280 Sumiainen		(Myyntihinta 85 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Myyntihinta:	85 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	Tupa , kk , mh , parvi , kuisti	Kiinteistövero:	164,67 € / vuosi
Huoneita:	Kaksio	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 164,67 €/v. 2017 Jätehuolto: n. 15 €/v. Tiemaksu: n. 250 € yhteensä vuodessa
Asuintilojen pinta-ala:	31,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	41,0 m <sup>2</sup>		
Kerroskuvaus:	kerrokset: 1½		
Rakennusvuosi:	1977		
Käyttöönottovuosi:	1977		
Vapautuminen:	Heti		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Takka (ei varaava). Myydään irtaimistoineen.
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteelle ei tarvita energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puulämmitys (avotakka, Porin Matti, puuliesi)
Vesihuollon kuvaus:	Käyttövesi järjestä, talousvesi kantovetenä
Viemäri:	Maastoon. Tiskivesi kannettu pois.

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Hirsi (Honkarakenne)
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Kaasuliesi/uuni, puuliesi Lattiamateriaalit: Puuta Seinämateriaalit: Puuta
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pihasauna

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	2 000,0 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeus:	250,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Ranta-yleiskaava. Loma-asuntojen rakennusalue. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikalla on enintään 250 m <sup>2</sup>
Kaavoitusilanne:	Yleiskaava
Kaavoitustiedot:	Rakennuslupa, lopputarkastus (ei erillisiä pöytäkirjoja)

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Koulut: - Ruokakaupat: Konnevedellä (n. 25.0 km) Päiväkodit: -
Liikenneyhteydet:	-

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Oma ranta Omaa rantaviivaa, oikeus vesialueisiin ja vesijättö Vesistön nimi: Keitele
--------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.