

39 500 €

Vapaa-ajan tontti, Äänekoski, Piilola, Uittosalmentie Tontti 10

 ETUOVI.com



 KM Kiinteistömaailma

#### Kohdetta myy

Sanna Hotanen  
yrittäjä, kaupanvahvistaja, LKV

Gsm: +358405818201

Kiinteistömaailma Jyväskylä  
Tourula | PR-Neliöt Oy



Rakentamaan ensi kesänä? Kirkasvetisen ja kalaisan Pyhäjärven rannalla sijaitseva upea rakennuspaikka. Ilta-aurinkoo upeasti avautuva tontti kauniissa ympäristössä. Rakennusoikeutta 250 m<sup>2</sup>. Äänekosken palvelut vartin ajomatkan päässä ja Jyväskyläänkin matka vie vain 45 minuuttia. Hyvä tie vie perille asti. Myydään määräalana. Kysy lisää!

#### Kohteen perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1228918	Velaton hinta:	39 500 €
Sijainti:	<a href="#">Äänekoski</a> Piilola Uittosalmentie Tontti 10, 44150 Äänekoski	(Myyntihinta 39 500 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Myyntihinta:	39 500 €
Vapautuminen:	Heti	Velkaosuus:	0 €
		Lisätietoja maksuista:	Määräalan lohkomiskustannukset ostajalle. Sähköliittymä tonttikaupan yhteydessä 10.428,40 € + alv.

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	3 600,0 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeus:	250,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Loma-asuntoalue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden kaksiasuntoisen loma-asunnon, erillisen saunarakennuksen sekä talousrakennuksia siten, että rakennusten yhteenlaskettu kerrosala on enintään 250 m <sup>2</sup> . Alle 1500 m <sup>2</sup> rakennuspaikalla rakennusoikeus on 10 % paikan pinta-alasta.
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Koulut: - Ruokakaupat: Äänekoski (n. 16.0 km) Lähipalvelut: Äänekoski (n. 16.0 km) Päiväkodit: -
Liikenneyhteydet:	-

### Muut lisätiedot

---

Ranta:	Oma ranta Omaa rantaviivaa ja oikeus vesialueisiin Vesistön nimi: Pyhäjärvi
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.