

8 huoneistoa + autohalli, 375,0 m², 73 000 €

Kerrostalo, Varkaus, Taulumäki, Rajakatu 21



KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Antero Immonen
Yrittäjä, LKV, kaupanvahvistaja

Gsm: +358400675353

Kiinteistömaailma Varkaus |
Kotianti Oy



Kahdeksan asunnon ja autohallin kivirunkoinen kokonaisuus omalla 1.070 m²:n tontilla, aivan keskustassa ja vieläpä rannan tuntumassa.

Kaukolämpö, rakennusoikeus 1.000 kerrosneliötä.

Sijoittajallekin sopiva!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1229295
Sijainti:	Varkaus Taulumäki Rajakatu 21, 78200 Varkaus
Tyyppi:	Kerrostalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	8 huoneistoa + autohalli
Huoneita:	Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	375,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	538,0 m ²
Kerrokset:	3
Rakennusvuosi:	1936
Käyttöönottovuosi:	1936
Vapautuminen:	Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton lähtöhinta:	73 000 €
Viimeisin tarjous:	-
Lähtöhinta ilman velkaosuutta:	73 000 €, Tarjousten mukaan
Velkaosuus:	0 €
Kiinteistövero:	1 306,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 1306 € (v. 2017)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö Kustannukset: n. 8000 €/vuosi
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili, pelti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 070,0 m ²
Rakennusoikeus:	1 000,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Kuoppakankaan koulut (n. 1.3 km) Ruokakaupat: Keskustan ruokakaupat (n. 0.5 km) Lähipalvelut: Keskustan palvelut (n. 0.1 km) Päiväkodit: Taulumäen päiväkoti (n. 0.6 km)
Liikenneyhteydet:	Linja-autot (n. 0.5 km)

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Ei rantaa
--------	----------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.