

1h, alkovi, kt, 35,0 m<sup>2</sup>, 54 000 €

Mökki tai huvila, Joensuu, Revonkylä, Piriläntie 141

 ETUOVI.com





#### Kohdetta myy

Sami Suvanto  
kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 050 527 9082

Kiinteistömaailma | Kotipysäkki Oy  
Joensuu

“ Haapoveden rannalla sijaitseva hirsinen kesämökki noin 25 km Enosta Revonkylässä. Mökissä tupa, alkovi ja keittosyvennys. Lisäksi rantasauna noin 20 m<sup>2</sup> sekä ulkovarasto/ aitta noin 20 m<sup>2</sup>. Runsaspuustoinen, luonnontilainen tontti jolla hyvin rakennusoikeutta.

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1231366	Velaton hinta:	54 000 €
Sijainti:	<a href="#">Joensuu Revonkylä</a> Piriläntie 141, 81320 Kuismavaara		(Myyntihinta 54 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Myyntihinta:	54 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	1h , alkovi , kt	Kiinteistövero:	120,00 € / vuosi
Huoneita:	Yksiö	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 120€/v Tiemaksu: 120€/v
Asuintilojen pinta-ala:	35,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	55,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1975		
Käyttöönottovuosi:	1975		
Vapautuminen:	Heti		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Takka (ei varaava)
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteelle ei tarvita energiatodistusta,
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puulämmitys

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Hirsi
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Kaasuliesi Lattiamateriaalit: Puu Seinämateriaalit: hirsi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Puusauna Seinämateriaali: Paneeli Lattiamateriaali: Puu, betoni
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Puu Seinämateriaalit: Hirsi
Makuuhuoneiden kuvaus:	Alkovi
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, kaapistot

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	3 220,0 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeus:	150,0 m <sup>2</sup>
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Koulut: Eno (n. 20.0 km) Ruokakaupat: Eno (n. 25.0 km) Päiväkodit: Eno (n. 20.0 km)
Liikenneyhteydet:	Bussi (n. 20.0 km)

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Pihapaikka
Pihan kuvaus:	Pääosin luonnontilassa
Ranta:	Oma ranta Omaa rantaviivaa (Kovapohjainen, syvenee melko nopeasti) Vesistön nimi: Haapojärvi
Tiedustelut:	Sami Suvanto 050 5279082 sami.suvanto@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.