

5h, k, s, 115,0 m², 129 000 €

Omakotitalo, Joensuu, Rantakylä, Lumikontie 16

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Tarja Asikainen
myyntipäällikkö, KiAT

Gsm: 050 528 9775

Kiinteistömaailma | Kotipysäkki Oy
Joensuu



Kuntotarkastettu, Kaukolämpöön liitetty talo rauhallisella paikalla suojaisalla kulmatontilla, jonka takapihalla runsaasti istutuksia. Kauppa, koulut ja kaikki Rantakylän palvelut kävelymatkan päässä. Edulliset asumistannukset. Vapautuminen sopimuksen mukaan.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1233369
Sijainti:	Joensuu Rantakylä Lumikontie 16, 80160 Joensuu
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	5h , k , s
Huoneita:	5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	115,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	164,0 m ²
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1984
Käyttöönottovuosi:	1984
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	129 000 € (Myyntihinta 129 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	129 000 €
Velkaosuus:	0 €
Kiinteistövero:	273,14 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 273,14 Vesimaksu: Kulutuksen mukaan

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, sälekaihtimet, pyykinkuivausteline, takka (varaava), jätesäiliö, pihavarusteet, istutukset
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	kaukolämpö, tulisija Kustannukset: 100€/kk
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, tiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, leivinuuni, astianpesukone, kaapistot, sähköliesi, liesituuletin hormiin Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, erillinen wc, puusauna, peilikaappi, pesukoneliitäntä, kylpyhuonekaapisto, kiinteät valaisimet Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta, muovi
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Paneeli
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Tapetti, maalattu

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	258,27 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	31.12.2033
Tontin pinta-ala:	1 010,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Jns kaupunki
Tehokkuusluku:	0,25
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Rantakylä (n. 0.8 km) Ruokakaupat: K- market (n. 0.3 km) Päiväkodit: Rantakylä (n. 0.5 km)
Liikenneyhteydet:	Bussi (n. 0.3 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli, pihapaikka
Pihan kuvaus:	Nurmetettu, paljon istutuksia

Ranta: Ei luokiteltu
Ei rantaa

Tiedustelut: Tarja Asikainen puh. 050 528 9775
tarja.asikainen@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.