

40 000 €

Muu, Akaa, Viiala, Keskuskatu 34

 ETUOVI.com





#### Kohdetta myy

Kiinteistömaailma | Asunto  
Pirkanmaa Oy LKV

Insinöörinkatu 19, 33720 Tampere  
Puh: +358504349380

“ Kaksi tonttia erinomaisella paikalla kirkon vieressä keskellä kylää, kaikkien palveluiden lähellä. Akaa on kasvava kaupunki ja tähän voi rakentaa kaksikerroksisen asuin-, liike- tai toimistorakennuksen ja suunnitellun yhdistetyn asemakaavan rakennuspaikan mukainen rakennusoikeus on noin 618 m<sup>2</sup>. Mahdollisuuksia on monia. Toisella tontilla on vanha purettava rakennus.

#### Kohteen perustiedot

Kohdenumero: 1236730  
Sijainti: [Akaa Viiala](#)  
Keskuskatu 34, 37800 Akaa  
Tyyppi: Muu  
Vapautuminen: Heti vaapa!

#### Hinta ja kustannukset

Velaton lähtöhinta: 40 000 €  
Viimeisin tarjous: -  
Lähtöhinta ilman velkaosuutta: 40 000 €, Tarjousten mukaan  
Velkaosuus: 0 €

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	2 723,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Rakennusoikeuden tehokkuusluku e=0,40 AL = asuin-, liike- ja toimistotilaa kahdessa kerroksessa. Nämä kaksi tilaa myydään yhdessä - muodostetaan yksi yhteinen rakennuspaikka. Muodostettavan rakennuspaikan koko noin 1545 m <sup>2</sup> / rakennusoikeus noin 618 m <sup>2</sup> .
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Koulut: Keskuskoulu (n. 2.0 km) Ruokakaupat: S-markrt Viiala (n. 0.1 km) Lähipalvelut: Viialan kirkko (n. 0.02 km) Päiväkodit: Pajantien päiväkot (n. 2.0 km)
Liikenneyhteydet:	Paikallisliikenne (n. 0.1 km)

### Muut lisätiedot

---

Ranta:	Ei luokiteltu Oikeus yhteiseen venepalstaan 20-878-3-0
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.