

3h, k, aula, s, 112,0 m², 59 000 €

Omakotitalo, Puumala, Kirkonkylä, Kappalaisenkuja 10

 ETUOVI.com



 KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Helmi Manninen
myyntineuvottelija, KiAT

Gsm: 0447181004

Kiinteistömaailma | Imatra,
Asuntonelikko Oy LKV



Puumalan keskustassa (kirkonkylä) peruskuntoinen 50- luvun omakotitalo kahdessa tasossa omalla 2457m² tontilla. Oljylämmitys (kaksoispesäkatilla oljy/puu, lisäksi sähkövastukset). Oma kaivo, kunnan viemäriverkko. Vesikatto uusittu (v.86), käyttövesiputkisto kuparia. Saimaan rantaan n.50 m. Hyvin hoidetulla tontilla marjapensaat ja omenapuut.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 1243286
Sijainti: [Puumala](#) Kirkonkylä
Kappalaisenkuja 10, 52200
Puumala
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h , k , aula , s
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 112,0 m²
Kerrokset: 2
Rakennusvuosi: 1950
Käyttöönottovuosi: 1950
Vapautuminen: 1,5 kk kaupasta

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 59 000 €
(Myyntihinta 59 000 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 59 000 €
Velkaosuus: 0 €
Kiinteistövero: 179,99 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 179,99€

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, verhotangot, naulakko, istutukset
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys, vesikeskuslämmitys, öljysäiliön sijainti sisätiloissa (3500 L) Kustannukset: 3500€
Vesihuollon kuvaus:	Kaivo, n.6 m
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti (-86v.)
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, kaapistot, sähköliesi Lattiamateriaalit: puu Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Erillinen wc, sauna Seinämateriaali: Maalattu Lattiamateriaali: Muovi
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Puu Seinämateriaalit: Tapetti, maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Puu Seinämateriaalit: Tapetti, maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Vinttikomero, kellarikomero, ulkovarasto, kaapistot

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	2 457,0 m ²
Rakennusoikeus:	2 457,0 m ²
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: p (n. 1.0 km) Ruokakaupat: p (n. 1.0 km) Päiväkodit: p (n. 1.0 km)
Liikenneyhteydet:	p (n. 1.0 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Pihapaikka
Ranta:	Ei luokiteltu Oikeus vesialueisiin

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.