

4h,k,parv, 90,0 m², 69 000 €

Kerrostalo, Pori, Pormestarinluoto, Keulantie 2

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Jarmo Viitaniemi
yrittäjä, kaupanvahvistaja, LKV,
DV

Gsm: 0408685215

Kiinteistömaailma Pori | Satakodit
Oy



Hyväkuntoinen ensimmäisen kerroksen (maan tasa) edullinen, tilava ja kodikas perheasunto. Huoneisto on kauttaaltaan remontoitu asiallisesti. Pohjois-Porin hyvät palvelut ja koulut lähellä. Kirjurinluodon kaupunkipuistoon 1,5km. Rauhallinen sijainti, Länsituulenpuistoon rajoittuva tontti.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1245556
Sijainti:	Pori Pormestarinluoto Keulantie 2, 28190 Pori
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelämä:	4h , k , parv
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	90,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	90,0 m ²
Kerrokset:	1/4
Rakennusvuosi:	1978
Vapautuminen:	sop.muk.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	69 000 € (Myyntihinta 69 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	69 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	766,67 € / m ²
Yhtiövastike:	324,00 € / kk (Hoitovastike 324,00 € / kk)
Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk
Saunamaksu:	10,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Parveke:	Asunnossa on parveke
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Sälekaihtimet
Kohteen kuvaus:	Kaapeli-TV liittymä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betonielementti
Katto:	Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, sähköliesi, liesituuletin/ aktiivihiilisuodatin, astianpesukone Lattiamateriaalit: Laminaatti
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kellarikomero, kaapistot

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Länsituulenkoti</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Huoneiston E 41, tuleva lainaosuus 5100eur tai 48,96eur/kk
Taloyhtiön autopaikat:	autokatospaikkoja: 18, piha-autopaikkoja: 37
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Pyydä kunnossapitotarveselvitys ja toimintakertomus.
Tulevat remontit:	ks.kunnossapitotarveselvitys
Energialuokka:	F (2013)
Tontin koko:	8 181,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Kaarisillan yhtenäiskoulu (n. 1.3 km) Ruokakaupat: K-Market Pormestarinluoto (n. 1.0 km) Lähipalvelut: Kauppakeskus Puuvilla (n. 2.3 km), Terveysasema (n. 2.3 km), Kirjurinluoto (n. 1.5 km) Päiväkodit: Päiväkoti Pohjatuuli (n. 1.0 km)
Liikenneyhteydet:	LA (n. 0.3 km)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.