

4h, k, s, khh, 121,0 m², 269 000 €

Omakotitalo, Pori, Tuorsniemi, Tuohitie 47

 ETUOVI.com



 KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Kiinteistömaailma | Satakodit Oy

Yrjönkatu 10, 28100 PORI
Puh: 02 6417 900

“ Ihana koti lapsiperheelle viihtyisältä Tuorsniemen alueelta. Tähän taloon pääset muuttamaan ilman remonttihuolia. Kaikki pinnat siistissä kunnossa ja korkeat vinot sisäkatot sekä tilavat huoneet tekevät asumisesta helppoa ja viihtyisää. Olohuoneen varaava takka sekä ilmalämpöpumppu pitävät sähkönkulutuksen kurissa. Oma kulmatontti ja suojaisa katettu takaterassi kutsuvat viihtymään kesällä. Pihassa myös autotalli sekä -katos ja hyvin varastotilaa. Piha asfaltoitu ja sisääntuloväylällä kaunis pengerrys ja monivuotisia istutuksia. Onko tässä sinun kaunis uusi kotisi, soita ja varaa oma esittelyaika

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 1247994
Sijainti: [Pori Tuorsniemi](#)
Tuohitie 47, 28600 Pori
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistositelämä: 4h , k , s , khh
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 121,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 2008
Käyttöönottovuosi: 2008
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 269 000 €
(Myyntihinta 269 000 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 269 000 €
Velkaosuus: 0 €
Kiinteistövero: 447,68 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Sähkönkulutus: n. 18 000 kWh/V
Kiinteistövero: 447,68 €

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluva:	Kiinteät valaisimet, sälekaihtimet, keskuspölynimuri, lämminvesivaraaja, ilmalämpöpumppu, takka (varaava), istutukset, palju
Kohteen kuvaus:	Kaapeli-TV liittymä
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys, ilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puurunko, tiiliverhous
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, astianpesukone, astianpesukoneliitäntä, erillisuuni- ja taso, kaapistot, liesituuletin hormiin, keraaminen liesi Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Maalattu, tapetti
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, peilikaappi, lattialämmitys, pesukoneliitäntä, kylpyhuonekaapisto, kiinteät valaisimet, erillinen wcx2, sähkösauna Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Varaava takka, ilmalämpöpumppu Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Maalattu, tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto, kaapistot

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 240,0 m ²
Tehokkuusluku:	0,25
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Vähärauman koulu (n. 1.6 km) Ruokakaupat: K-Viikinäinen (n. 1.1 km) Lähipalvelut: Keskusta (n. 6.5 km) Päiväkodit: Leppäkerttu (n. 0.5 km)
Liikenneyhteydet:	Porin Linjat (n. 0.5 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos, autotalli, pihapaikka
-----------------	----------------------------------

Ranta:

Ei luokiteltu

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.