

3h,k,kph,lasitettu parveke, 71,0 m², 23 000 €

Kerrostalo, Pori, Pihlava, Pihlatie 2

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Camilla Vuorio
kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 0408685212

Kiinteistömaailma | Satakodit Oy

“ Siistikuntoinen viidennen kerroksen kolmio lasitetulla parvekkeella. Taloyhtiössä uusittu juuri hissit ja ikkunat ja ulko-ovet uusittu 2016. Kaikki palvelut lähietäisyydellä ja hyvät kulkuyhteydet myös Porin keskustaan. Soita ja varaa oma esittelyaikasi. Vapautuu nopeasti!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 1254939
Sijainti: [Pori Pihlava](#)
Pihlatie 2, 28800 Pori
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h , k , kph , lasitettu parveke
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 71,0 m²
Kokonaispinta-ala: 71,0 m²
Kerrokset: 5/6
Rakennusvuosi: 1974
Vapautuminen: Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 23 000 €
(Myyntihinta 16 654,25 € +
Velkaosuus 6 345,75 €)
Myyntihinta: 16 654,25 €
Velkaosuus: 6 345,75 €
Neliöhinta: 323,94 € / m²
Yhtiövastike: 351,45 € / kk
(Hoitovastike 305,30 € / kk +
Rahoitusvastike 46,15 € / kk)
Vesimaksu: 17,00 € / hlö / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parvekkeen ilmansuunta: etelä lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, verhotangot, sälekaihtimet, naulakko
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betonielementti
Katto:	Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, sähköliesi, liesikupu/-tuuletin, kaapistot, astianpesukone, astianpesukoneliitäntä Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, peilikaappi, kylpyhuonekaapisto, kiinteät valaisimet, pesukoneliitäntä, lattialämmitys Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kaapistot, kellarikomero

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Porin Pihlatie 2</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna, Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei tiedossa
Taloyhtiön autopaikat:	sähköpistokepaikkoja: 14, piha-autopaikkoja: 13
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Hissiremontti tehty 2019 keväällä.
Tulevat remontit:	Ks. korjaustarveselvitys
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Tontin koko:	3 153,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Meri-Porin koulu (n. 0.75 km) Ruokakaupat: K-Market (n. 0.75 km) Lähipalvelut: Pihlavan keskusta (n. 0.4 km) Päiväkodit: Päiväkoti Pihlajanmarja (n. 0.45 km)
-----------	---

Liikenneyhteydet: Porin Linjat (n. 0.1 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Pihapaikka
Näkymät: Näkymät ikkunoista: pohjoinen, etelä
puistomaiset
pihalle
kadulle
Pihan kuvaus: Pihan ilmansuunnat: pohjoinen, etelä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.