

3mh, oh, k, rh, wc, ph, s, 85 000 €

Muu, Muhos, Keskusta, Jussilantie 19

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Petteri Juka
markkinointipäällikkö,
kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV, BBA

Gsm: +35850 480 4429

Kiinteistömaailma Oulu Puistola |
Välityspalvelu N & M Oy LKV

“ Muhoksen ydinkeskusta myytävä tontti, jossa asuttava mutta purkukuntoisena myytävä kaukolämmössä oleva omakotitalo, joka tällähetkellä vuokrattuna.

Isolle 2274m² tontilla kaavamerkintä AL e=0,40 30% II, joka mahdollistaa myös rivitalon tai paritalon rakentamisen. Alustavat rivitalosuunnitelmat tontille olemassa, ostaja saa ne halutessaan käyttöönsä.

Kaikki Muhoksen keskustan kattavat palvelut; kaupat, koulut, päiväkodit, kirjasto, ravintolat, venesatama ja upeat ulkoilualueet löytyvät kivenheiton päästä.

Pihapiiristä löytyy myös iso piharakennus, jossa on lämmin 2 auton talli, toimisto, wc ja varasto, lisäksi kylmä varasto.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1256596	Velaton hinta:	85 000 €
Sijainti:	Muhos Keskusta Jussilantie 19, 91500 Muhos		(Myyntihinta 85 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Muu	Myyntihinta:	85 000 €
Kohteen selite:	3mh, oh, k, rh, wc, ph, s	Velkaosuus:	0 €
Vapautuminen:	Heti	Kiinteistövero:	150,00 € / vuosi
		Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: n. 150 €/vuosi

Kohteen lisätiedot

Vesihuollon kuvaus: Kunnan
Viemäri: Kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Tontin pinta-ala: 2 274,0 m²
Lisätietoja rakennusoikeudesta: AL e=0,40 30% II
Tehokkuusluku: 0,40
Kaavoitustilanne: Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteudet

Palvelut: Koulut: Yläkoulu, lukio (n. 0.2 km) Ruokakaupat: Ruokakaupat (n. 0.4 km) Lähipalvelut: Muhoksen keskustan palvelut (n. 0.4 km) Päiväkodit: Päiväkoti (n. 0.8 km)
Liikenneyhteudet: Linja-autot (n. 0.05 km) Juna (n. 1.0 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autotalli
Ranta: Ei luokiteltu

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.