

4h, k, s, tkh, varasto + autotalli, 136,0 m², 195 000 €

Omakotitalo, Mikkeli, Tusku, Turnipsipolku 3

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Liisa Kovanen
myyntipäällikkö, LKV

Gsm: 0400 557 372

Kiinteistömaailma | Asuntoporras
Oy



Tilava, vuonna 1992 valmistunut 2-kerroksinen rintealio. Sähkölämmityksen lisäksi leivinuuni ja varaava takka sekä ilmalämpöpumppu. Keittiö on remontoitu 2014-2015. Hyvin hoidetulla piha-alueella kauniit istutukset ja suojaista aurinkoterassi. Rauhallinen pientaloalue, mutta lähellä palveluja.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1258457
Sijainti:	Mikkeli Tusku Turnipsipolku 3, 50150 Mikkeli
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4h , k , s , tkh , varasto + autotalli
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	136,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	196,0 m ²
Kerrokset:	2
Rakennusvuosi:	1992
Käyttöönottovuosi:	1992
Vapautuminen:	Viimeistään 2 kk kaupanteon jälkeen

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	195 000 € (Myyntihinta 195 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	195 000 €
Velkaosuus:	0 €
Kiinteistövero:	410,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus: n. 1700 € / v Kiinteistövero: n. 410 € / v Jätehuolto: n. 65 € / v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, sälekaihtimet, verhotangot, naulakko, pyykinpesukone, keskuspölynimuri, takka, lämminvesivaraaja, pyykinkuivausteline, jätesäiliö, istutukset, ilmalämpöpumppu
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Alakerran wc ja tuloaula remontoitu 2014, keittiöremontti 2014-2015, katto uusittu 2018
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys, leivinuuni, takka, ilmalämpöpumppu
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Muut tilat ja materiaalit: Alakerran aulassa laattalattia; lattialämmitys. Varastohuoneessa muovimatto; lattialämmitys. Rakennusmateriaali: Harkko-puu-tiilivuoraus
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti (uusittu 2018)
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi (2015), pakastekaappi (2015), induktioliesi (2014), kiertoilmauuni (2014), liesituuletin hormiin (2014), kaapistot, leivinuuni, lattialämmitys. Keittiö on remontoitu 2014-2015. Lattiamateriaalit: Laattalaminaatti Seinämateriaalit: Tapetti
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku/suihkuseinä, sauna (puukiuas), 2 x erillinen wc, (alakerran wc remontoitu 2014), peilit, peilikaappi, pesukoneliitäntä, kylpyhuonekaapisto, lattialämmitys, kiinteät valaisimet Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Tapetti-maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti-maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kaapistot, varasto/leikkihuone.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	326,00 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	30.4.2041
Tontin pinta-ala:	898,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Mikkelin Kaupunki
Tehokkuusluku:	0,25
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Kalevankankaan koulu (n. 3.7 km) Ruokakaupat: Tuskun Sale (n. 1.91 km) Päiväkodit: Sannan päiväkoti (n. 1.2 km)
Liikenneyhteydet: Bussi (n. 0.2 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autotalli, pihapaikka
Ranta: Ei luokiteltu

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.