

2h + k + ph/s, wc, 65,5 m², 71 000 €

Rivitalo, Lapinjärvi, Kirkonkylä, Kantatie 4

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Magnus Smeds
Myyntineuvottelija, KED

Gsm: 040 533 2617

Kiinteistömaailma | Asuntoporvoo
Oy LKV



Lapinjärven kirkonkylän järvimaisemissa sijaitseva tilava ja valoisa rivitalokaksio. Kaikki pinnat uusittu lähivuosien aikana. Suojaisa ja aidattu, nurmikkoinen piha-alue, jossa ulkovarasto. Kaukolämpö ja asuntokohtainen autopistokepaikka. Edulliset asumiskulut ja kaikki kunnan palvelut lähietäisyydellä!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1260829
Sijainti:	Lapinjärvi Kirkonkylä Kantatie 4, 07280
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelämä:	2h + k + ph / s , wc
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	65,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	65,5 m ²
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1976
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan, n. 1 kk kaupanteosta

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	71 000 € (Myyntihinta 71 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	71 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	1 083,97 € / m ²
Yhtiövastike:	193,23 € / kk (Hoitovastike 193,23 € / kk)
Vesimaksu:	14,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	7,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	KAAPISTO: Harmaa laakaovi, laminaattitasot. KODINKONEET: Jääkaappi, keraaminen liesitaso, erillisuuni, liesituuletin hormiin, astianpesukone, kiinteät valaisimet. Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu, välitilalasi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesuhuone; suihku, allaskaappi, peilikaappi sekä kaapistoa ja pesukoneliitäntä. Sähkölämmitteinen sauna. Erillinen wc; wc-istuin, allaskaappi ja peilikaappi. Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti, maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Tapetti, maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot, ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Lapinjärven Viherkumpu - Lapträsk Grönbacka Bostads Ab</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei tiedossa. Lunastusoikeus: Lunastusoikeus yhtiöllä 14 päivää, lunastusoikeus osakkailla 14 päivää
Taloyhtiön autopaikat:	sähköpistokepaikkoja: 8
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Kts. korjaus- ja kunnossapitoselvitys
Tulevat remontit:	Kts. korjaus- ja kunnossapitoselvitys
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko:	2 045,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Kirkonkylän koulu (n. 2.0 km), Kapellby skola (n. 2.0 km) Ruokakaupat: Sale ja M-Market (n. 1.0 km) Päiväkodit: Peikkolaakson päiväkotiki (n. 2.0 km)
Liikenneyhteydet:	-

Muut lisätiedot

Näkymät: Näkymät ikkunoista: pohjoinen, etelä
pihalle

Pihan kuvaus: Pihan ilmansuunnat: etelä

Tiedustelut: Magnus Smeds puh 040 5332617 tai
magnus.smeds@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.