

2h, avok, kph, wc, 38,0 m², 89 000 €

Mökki tai huvila, Porvoo, Hinthaara, Mikontie 23

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Ira Saxholm
Myyntineuvottelija

Gsm: 040 647 7267

Kiinteistömaailma | Kerava,
Asuntokerava Oy LKV

“ Metsän keskellä sijaitseva ympärivuotiseen asumiseen tarkoitettu mökki, erillinen saunarakennus, maakellari ja puuvaja, odottavat juuri Sinua. Hinthaaran palvelut ovat melko lähellä, eikä Porvoon kaupungin keskustaan tai Kilpilahteen ole pitkä matka. Helsinkiin ajaa autolla vajaassa tunnissa. Kesälauantaisin pääset lähelle Porvooseen museojuna Lättöhatulla. Tule katsomaan tämä ihastutava paikka ja sovi yksityisnäyttö sinulle sopivaan aikaan!

Loma-asunnon perustiedot

Kohdenumero: 1262388
Sijainti: [Porvoo Hinthaara](#)
Mikontie 23, 07110 Hinthaara
Tyyppi: Mökki tai huvila (Kiinteistö)
Omistusmuoto: Omistusasunto
Huoneistoselitelmä: 2h , avok , kph , wc
Huoneita: Kaksio
Asuintilojen pinta-ala: 38,0 m²
Kerrokset: 1
Käyttöönottovuosi: 1967
Vapautuminen: Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 89 000 €
(Myyntihinta 89 000 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 89 000 €
Velkaosuus: 0 €
Kiinteistövero: 220,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: n.220€
Tiemaksu: 100€/v.

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Makuuhuoneen irrallinen vaatekaappi, "Rapid" hella soveltuu ruuanlaittoon, "Porin Matti" puulla lämpiävä metallinen lämmitysuuni.
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	1992 tehty peruskorjaus
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys, puulämmitys Kustannukset: n.100€
Vesihuollon kuvaus:	Kaivo

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Harjakatto, profiilipelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, sähköliesi Lattiamateriaalit: Puu Seinämateriaalit: Puu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Erillinen wc, peilikaappi, suihku Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Puu Seinämateriaalit: Puu, Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Puu Seinämateriaalit: Puu, Tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, maakellari

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	4 600,0 m ²
Rakennusoikeus:	0,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Maa- ja metsätalousvaltainen alue. Loma-asutuksen sijoittamista ohjataan tätä osayleiskaavaa yksityiskohtaisemmalla osayleiskaavalla. Maa-ainesten otto ei kuulu tämän merkinnän piiriin. Kunta harkitsee tapauskohtaisesti luvista maa-ainesten ottoa varten.
Kaavoitustilanne:	Osayleiskaava
Kaavoitustiedot:	Suunnittelutarvealue

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Hinthaaran koulu (n. 2.9 km) Ruokakaupat: K-market Pornainen (n. 10.0 km), S-market Näsi (n. 14.0 km) Lähipalvelut: Urheilukenttä, luistelukenttä, talvisin useat itsetehdyt hiihtoladut. Liikuntahalli ja kesäisin rantalentopallokenttä (n. 2.9 km), Baari Lättähattu, Hinthaara (n. 3.0 km) Päiväkodit: Hinthaaran päiväkotikoti (n. 2.7 km)
Liikenneyhteydet:	Bussipysäkki (n. 0.3 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Pihapaikka
Ranta:	Ei luokiteltu
	Ei rantaa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.