

7h, k, s, 260,0 m², 30 000 €

Omakotitalo, Kangasniemi, Pajukuja 2

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Pertti Orava
yrittäjä, toimitusjohtaja, LKV

Gsm: 0440 250320

Kiinteistömaailma | Asuntoporras
Oy



Totta se on, kaksion hinnalla 260 m² asumiskuntoinen omakotitalo. Talo, jossa on tilaa isommallekin perheelle. Tilat sijaitsevat kahdessa kerroksessa. Valmis asumiseen tai halutessa päivityksen jälkeen. Soveltuu hyvin lapsiperheelle, koska sijainti on kylän keskellä, kuitenkin rauhallisella alueella.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1267274
Sijainti:	Kangasniemi Pajukuja 2, 51200 Kangasniemi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	7h , k , s
Huoneita:	Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	260,0 m ²
Kerrokset:	2
Rakennusvuosi:	1974
Käyttöönottovuosi:	1974
Vapautuminen:	Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	30 000 € (Myyntihinta 30 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	30 000 €
Velkaosuus:	0 €
Kiinteistövero:	158,11 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus: 34900 kwh/vuosi Kiinteistövero: 158,11

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähköpatterit, varaava tulikiven uuni
Vesihuollon kuvaus:	Vesiosuuskunta
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Muut tilat ja materiaalit: Kodinhoituhuone: kaapistot, pesuallas, lattia ja seinät laatoitettu. Rakennusmateriaali: Puurunko, tiilivuoraus
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, sähköliesi, astianpesukone, kylmiö Lattiamateriaalit: Laatta Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, sauna (sähkökiuas), erillinen wcx4 Seinämateriaali: Laatta, Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu, pinnoitettu kuitulevy
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kaapistot, varasto, ullakkotilat

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 100,0 m ²
Tehokkuusluku:	0,20
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Peruskoulu ja lukio (n. 0.3 km) Ruokakaupat: Keskustan kaupat (n. 0.3 km) Päiväkodit: Kalliolan päiväkotit (n. 0.5 km)
Liikenneyhteydet:	Linja-autoasema (n. 0.3 km)

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu Oikeus vesialueisiin
Tiedustelut:	Pertti Orava 0440250320 pertti.orava@kiinteistomailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.