

3h, k, 75,0 m², 108 000 €

Kerrostalo, Mikkeli, Nuijamies, Ilmarisenkatu 17



KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Kiinteistömaailma Mikkeli |
Asuntoporras Oy

Porrassalmenkatu 27, 50100
MIKKELI
Puh: 015 7600 001



Vankan kivitalon 2/3 kerroksessa sijaitseva päätyasunto, joten ikkunoita on kolmeen suuntaan. Lasitettu parveke etelään/länteen. Tosi tilava olohuone. Talossa on uusittu mm. ikkunat, käyttövesi- ja viemäriputket.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1269408
Sijainti:	Mikkeli Nuijamies Ilmarisenkatu 17, 50130 Mikkeli
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h , k
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	75,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	75,0 m ²
Kerrokset:	2/3
Rakennusvuosi:	1954
Vapautuminen:	Viimeistään 2 kk kaupanteon jälkeen

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	108 000 € (Myyntihinta 108 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	108 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	1 440 € / m ²
Yhtiövastike:	328,00 € / kk (Hoitovastike 328,00 € / kk)
Vesimaksu:	24,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	13,00 € / kk
Saunamaksu:	8,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	hallitukselle myönnetään valtuutus kerätä 1-2 ylimääräistä hoitovastiketta ennalta-arvaamattomien korjauksien kustannusten kattamiseksi.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parvekkeen ilmansuunta: länsi, etelä lasitettu
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Säleikaihtimet
Kohteen kuvaus:	Keskusantenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, jääkaappi/pakastin, keraaminen liesi, liesituuletin, astianpesukone Lattiamateriaalit: Lauta (kuluneisuutta) Seinäateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, peilit, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinäateriaalit: Maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Lauta (kuluneisuutta) Seinäateriaalit: Maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot, kellarikomero

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Ilmarisenkatu 17</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	5-v suunnitelma: julkisivurappauksen kiinnityksen tarkastus ja huoltomaalaus, sähköjärjestelmän uusiminen Ostajalle aiheutuvat kustannukset: -
Taloyhtiön autopaikat:	autotallipaikkoja: 3, autohallipaikkoja: 3, sähköpistokepaikkoja: 10, lisätietoa: jonotuksella
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Käyttövesijohdot uusittu 1993, ikkunat ja parvekeovat uusittu 1994, tiilikatto 1995, viemäriverkosto, antenniverkosto, huoneistojen ryhmätaulut, vanhojen lämmityslaitteiden purku, IV-kanavien nuohous ja parvekkeiden korjaus 2003, jätekatos rakennettu ja kaukolämpökeskus uusittu 2006, autosähkötolppien lisäys kadunlaitapsäköinnille 2012, pihan kallistuksien korjaus 2012.
Tulevat remontit:	-
Energialuokka:	E (2007)
Tontin koko:	1 140,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: alueella (n. 0.0 km) Ruokakaupat: alueella (n. 0.0 km)
Lähipalvelut: keskustan palvelut (n. 1.0 km) Päiväkodit: lähellä (n. 0.0 km)
Liikenneyhteydet: hyvät (n. 0.0 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: jonotuksella
Näkymät: Näkymät ikkunoista: pohjoinen, länsi, etelä
pihalle
kadulle
Tiedustelut: Liisa Kovanen puh. 0400 557 372 liisa.kovanen@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.