

4h, k, s, tkh, 148,0 m², 295 000 €

Omakotitalo, Taipalsaari, Kirkonkylä, Pappilanlahdentie 5

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Kiinteistömaailma |
Lappeenrannan Asuntokauppa Oy

Kauppakatu 53, 53100
LAPPEENRANTA
Puh: 010 423 8500



Kirkonkylässä rannan tuntumassa 2014 paikalla rakennettu omakotitalo päätyvän tien päässä omalla isolla tontilla. Venevalkamaoikeus ja oma venelaituri talon edustalla. Lämmin autotalli ja katos kahdelle autolle. Tähän kotiin kannattaa tutustua, joten sovi esittelyaikasi!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 1270275
Sijainti: [Taipalsaari](#) Kirkonkylä
Pappilanlahdentie 5, 54920
Taipalsaari
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistositelmä: 4h , k , s , tkh
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 148,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 2014
Käyttööntövuosi: 2014
Vapautuminen: Viimeistään 2 kk kaupanteon jälkeen

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 295 000 €
(Myyntihinta 295 000 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 295 000 €
Velkaosuus: 0 €
Kiinteistövero: 577,02 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Sähkönkulutus: n. 2200 euroa
vuodessa
Kiinteistövero: 577,02 vuodessa

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, verhotangot, sälekaihtimet, kuivauskaappi, lämminvesivaraaja, takka (varaava), jätesäiliö, istutukset
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	C (2007)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikiertoinen lattialämmitys, sähkö, varaava takka
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, erillisuuni- ja taso (induktio), liesikupu/-tuuletin, mikroaaltouuni, astianpesukone Lattiamateriaalit: Massiiviparketti
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, lattialämmitys, kylpyhuonekaapisto, kiinteät valaisimet, erillinen wc × 2 , sauna. Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Massiiviparketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Massiiviparketti
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kaapistot

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 850,0 m ²
Tehokkuusluku:	0,20
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Kirkonkylän koulu (n. 0.3 km) Ruokakaupat: K.Market (n. 0.3 km) Päiväkodit: Kirkonkylän päiväkotit (n. 0.3 km)
Liikenneyhteydet:	Linja-auto (n. 0.2 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli, 2-auton katos
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa Rantaoikeus (Venevalkama tilaan Eteläranta 10 m leveydellä.) Vesistön nimi: Saimaa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.