

3h, k, kph/s, wc, 72,0 m², 52 000 €

Rivitalo, Sievi, Haikola, Rantatie 7

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Tuula Isotalus
kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV

Gsm: 044 3008 004

Kiinteistömaailma | Laaksojen
Kodit Oy LKV

“ Villenjärven läheisyydessä siistikuntoinen huoneisto, jossa kaksi makuuhuonetta. Asunnon pintoja on uusittu v. 2013. Takapihan terassilta näkymä metsämaisemaan. Kosteusmittaus tehty huoneistoon 9/2020. Rauhallinen taloyhtiö, jonka lämmitysmuotona on kallio/maalämpö. Sievin keskustaan matkaa n. 1,5 km.

Lisätiedot Tuula Isotalus / Kiinteistömaailma, p. 044 300 8004.

| Asunnon perustiedot | | Hinta ja kustannukset | |
|-------------------------|--|------------------------|---|
| Kohdenumero: | 1270483 | Velaton hinta: | 52 000 € |
| Sijainti: | Sievi Haikola Rantatie 7, 85410 Sievi | | (Myyntihinta 48 940,28 € + Velkaosuus 3 059,72 €) |
| Tyyppi: | Rivitalo (Huoneisto) | Myyntihinta: | 48 940,28 € |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto | Velkaosuus: | 3 059,72 € |
| Huoneistositelmä: | 3h , k , kph / s , wc | Neliöhinta: | 722,22 € / m ² |
| Huoneita: | 3 huonetta | Yhtiövastike: | 250,56 € / kk (Hoitovastike 182,38 € / kk + Rahoitusvastike 68,18 € / kk) |
| Asuintilojen pinta-ala: | 72,0 m ² | Lisätietoja maksuista: | Vesimaksuennakko 20€/kk, kokonaissähkönkulutus n. 50€/2 kk Vesimaksu: Oma mittari |
| Kokonaispinta-ala: | 72,0 m ² | | |
| Kerrokset: | 1/1 | | |
| Rakennusvuosi: | 1993 | | |
| Vapautuminen: | Heti | | |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|--|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Asuntoon kuuluu: | Internet-yhteys: Valokuitu |
| Muuta kauppaan kuuluvaa: | Kiinteät valaisimet, naulakko (eteisen liukuovikaapisto), pyykinpesukone |
| Kohteen kuvaus: | Yleisantenni |
| Asunnon kunto: | Hyvä |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Kalliolämpö |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|--|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Puu |
| Katto: | Kate: Tiili |
| Keittiön kuvaus: | Jääkaappi/pakastin, sähköliesi, astianpesukone, liesituuletin Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Maalattu |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Kylpyhuone, suihku, erillinen wc, peilikaappi, kiinteät valaisimet, kylpyhuonekaapisto, pesukoneliitäntä, sähkösauna Seinämateriaali: Laatta kylpyhuoneessa, maalattu wc:ssa Lattiamateriaali: Muovi |
| Olohuoneen kuvaus: | Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Maalattu |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Maalattu, tapetti |
| Säilytystilojen kuvaus: | Kaapistot, ulkovarasto |

Taloyhtiö

| | |
|-----------------------------|---|
| Taloyhtiön nimi: | <i>Asunto Oy Sievin Rantasato</i> |
| Muuta taloyhtiöstä: | Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei tiedossa |
| Taloyhtiön autopaikat: | piha-autopaikkoja: 7 |
| Liikehuoneistoja: | 0 |
| Tehdyt remontit: | Piha-alueen kunnostaminen v. 2012, kalliolämpö v. 2014, ulkoseinien maalaus v. 2016, ilmanvaihtokanavien puhdistus, tiilikaton pesu ja ulkopuolen lahokorjaus v. 2017 |
| Tulevat remontit: | Vesikaton kunnan tarkistus ja mahdollinen korjaus sekä terassikattojen korjaus |
| Energialuokka: | C (2013) |
| Tontin koko: | 4 212,5 m ² |
| Tontin omistus: | Vuokra |
| Tontin vuokra: | 800,00 € / vuosi |
| Tontin vuokraaja: | Sievin kunta |
| Tontin vuokra-aika päättyy: | 31.05.2043 |

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:

Koulut: Lauri Haikolan koulu (n. 2.3 km) Ruokakaupat: S-Market (n. 1.4 km) Päiväkodit: Linnunlaulu (n. 0.8 km)

Liikenneyhteydet: -

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Pihapaikka, sähköpistoke

Näkymät: pihalle

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.