

4h+k+ruok+kh+wc+p, 88,5 m², 114 500 €

Kerrostalo, Tornio, Suensaari, Keskikatu 2

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Kiinteistömaailma Tornio | Tornior
Kodit Oy

Hallituskatu 4, 95400 TORNIO
Puh: +35816344470

“ Tässä kodissa on valoisat ja tilavat huoneet. Koti sijaitsee hissitalossa hyvällä paikalla keskustassa palveluiden vieressä Parvekkeelta ja ikkunoista näkymät Tornionjoelle. Tämä koti on aivan ihana ja se on itse nähtävä. Tässä kodissa on kolme makuuhuonetta, joista yksi on hieman erillään muista ja soveltuu mainiosti esim. etätyöhuoneeksi. Taloyhtiössä saunaosasto uima-altainen. Tervetuloa tutustumaan ja ostamaan omaksi.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 1271154
Sijainti: [Tornio](#) Suensaari
Keskikatu 2, 95400 Tornio
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 4h + k + ruok + kh + wc + p
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 88,5 m²
Kokonaispinta-ala: 88,5 m²
Kerrokset: 3/5
Rakennusvuosi: 1975
Vapautuminen: sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 114 500 €
(Myyntihinta 114 500 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 114 500 €
Velkaosuus: 0 €
Neliöhinta: 1 293,79 € / m²
Yhtiövastike: 304,50 € / kk
(Hoitovastike 304,50 € / kk)
Vesimaksu: 21,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu: 20,00 € / kk
Saunamaksu: 10,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parvekkeen ilmansuunta: itä lasitettu
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, sähköliesi, Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, pesukoneiliitäntä Seinämateriaali: Laatta, kosteantilan tapetti Lattiamateriaali: Muovi
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Muovi Seinämateriaalit: Maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Aittaranta</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi, Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei tiedossa olevia kustannuksia
Taloyhtiön autopaikat:	autokatospaikkoja: 16, sähköpistokepaikkoja: 10
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Ulkoseinien saumaus 1992, Ikkunat ja parvekeovet 1999, saunaosastot 2002, ulko-ovet 2004, ilmastointihormien puhdistus 2005, hissikuilujen sekä parvekkeiden ulkoreunojen levytys 2006, vesikaton pinnoite 2006, kattilakeskuksen muuttaminen pyörävarastoksi 2011, Ulkoseinäelementtien saumaus 2013, autokatos, roskakatos ja aidan korjaus 2014, kiinteistöjen lukkojen uusinta 2016, ilmastointihormien puhdistus ja säätö 2017, porraskäytävien kunnostus 2019,
Tulevat remontit:	Tulevien vuosien korjaus- ja kunnossapitotarve vuosille 2020-2024: Hissien uusinta sekä käyttövesiputkien ja viemäreiden kunnostuksen suunnittelu.
Energialuokka:	F (2013)
Tontin koko:	1 869,9 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:

Koulut: Seminaarin koulu (n. 1.0 km) Ruokakaupat: K-Citymarket
Rajalla (n. 0.3 km) Lähipalvelut: Keskustan palvelut (n. 0.2 km),
Terveyskeskus (n. 0.7 km) Päiväkodit: Juhannussaaren päiväkoti (n. 1.5
km)

Liikenneyhteydet: Rajalla Matkakeskus (n. 0.5 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Mahdollista on vuokrata katospaikka taikka pistokepaikka. Tarkistetaan kaupanyhteydessä kumpia vapaana.

Näkymät: Näkymät ikkunoista: länsi, itä
puistomaiset
pihalle
kadulle
Tornionjoelle

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.