

3h, k, kph, s, erill.wc, 83,0 m², 69 000 €

Rivitalo, Rovaniemi, Nivavaara, Peiponpolku 2-6

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Kiinteistömaailma | Rovaniemen
Kodit Oy LKV

Rovakatu 14, 96100 ROVANIEMI
Puh: (016) 4250 055



Edullinen rivitalo asunto Nivavaarassa. Pintaremontoimalla saat näistä mieleisesi! Tilava ja toimiva pohjaratkaisu. Tämä koti lämpenee kaukolämmöllä ja erittäin kohtuullinen vastike. Tervetuloa tutustumaan!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1273105
Sijainti:	Rovaniemi Nivavaara Peiponpolku 2-6, 96900 Saarenkylä
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h , k , kph , s , erill.wc
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	83,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	83,0 m ²
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1991
Vapautuminen:	Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton lähtöhinta:	69 000 €
Viimeisin tarjous:	-
Lähtöhinta ilman velkaosuutta:	69 000 €, Tarjousten mukaan
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	831,33 € / m ²
Yhtiövastike:	228,25 € / kk (Hoitovastike 228,25 € / kk)
Vesimaksu:	24,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	15,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: 24€/hlö/kk ennakko, kulutuksen mukaan

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Verhotangot, naulakko
Kohteen kuvaus:	Kaapeli-TV liittymä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö, vesikiertopatterit

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, jääkaappi/pakastin, sähköliesi, liesituuletin, kiinteät valaisimet, astianpesukone Lattiamateriaalit: Muovi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, sauna (sähkökiuas), erillinen wc, peili, pesukoneliitäntä Lattiamateriaali: Muovi
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Muovi
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Muovi
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot, ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Rovaniemen Peiponpolku 2-6</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei tiedossa
Taloyhtiön autopaikat:	sähköpistokepaikkoja: 68, lisätietoa: Saatavuus tarkistettava isännöitsijältä
Liikehuoneistoja:	0
Tulevat remontit:	Kunnossapitotarve seuraavalle viidelle vuodelle 2020-2025: Vuosihuoltokorjauksia, ilmastointikanavien puhdistus ja säätö, vesikatteen huoltotoimet, pintavesien poiston parantaminen, pihan asfaltoinnin parantaminen, alajakokeskuksen uusiminen (lämmönsiirrin ja automattiikka) tarkkailujakson loppupuolella, ulkoverhouksen uusinnan yhteydessä parannetaan seinärakenteen tuulettuvuutta, sisäpuolisten lattiarakenteiden uusinnan yhteydessä tarkastetaan seinän-ja lattiarajan tiiveys.
Energialuokka:	Ei lain vaatimaa energiatodistusta
Tontin koko:	19 486,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	4 830,00 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	Rovaniemen kaupunki
Tontin vuokra-aika päättyy:	24.06.2041

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:

Koulut: Nivavaaran koulut (n. 0.9 km) Ruokakaupat: Lähikauppa (n. 1.5 km) Lähipalvelut: Keskustaan (n. 7.0 km), Tikanperän ekopiste (n. 1.5 km) Päiväkodit: Päiväkoti (n. 0.9 km)

Liikenneyhteydet: Paikallisliikenne (n. 0.5 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Pihapaikka, saatavuus tarkistettava isännöitsijältä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.