

2h, k, kph, s, wc, 67,5 m², 49 000 €

Rivitalo, Rovaniemi, Nivavaara, Peiponpolku 2-6

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Kiinteistömaailma | Rovaniemen
Kodit Oy LKV

Rovakatu 14, 96100 ROVANIEMI
Puh: (016) 4250 055



Edullinen rivitalo asunto Nivavaarassa. Pintaremontoimalla saat näistä mieleisesi! Tilava ja toimiva pohjaratkaisu. Tämä koti lämpenee kaukolämmöllä ja erittäin kohtuullinen vastike. Tervetuloa tutustumaan!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

| | | | |
|-------------------------|--|-----------------------------------|---|
| Kohdenumero: | 1273111 | Velaton lähtöhinta: | 49 000 € |
| Sijainti: | Rovaniemi Nivavaara Peiponpolku 2-6, 96900 Saarenkylä | Viimeisin tarjous: | - |
| Tyyppi: | Rivitalo (Huoneisto) | Lähtöhinta ilman velkaosuutta: | 49 000 €, Tarjousten mukaan |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto | Velkaosuus: | 0 € |
| Huoneistositelmä: | 2h , k , kph , s , wc | Neliöhinta: | 725,93 € / m ² |
| Huoneita: | Kaksio | Yhtiövastike: | 185,53 € / kk (Hoitovastike 185,53 € / kk) |
| Asuintilojen pinta-ala: | 67,5 m ² | Vesimaksu: | 24,00 € / hlö / kk |
| Kokonaispinta-ala: | 67,5 m ² | Autopaikkamaksu: | 15,00 € / kk |
| Kerrokset: | 1/1 | Lisätietoja maksuista: | Vesimaksu: 24€/hlö/kk ennakko, kulutuksen mukaan |
| Rakennusvuosi: | 1991 | | |
| Vapautuminen: | Heti | | |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|--------------------------------|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Muuta kauppaan kuuluvaa: | Verhotangot, naulakko |
| Kohteen kuvaus: | Kaapeli-TV liittymä |
| Asunnon kunto: | Hyvä |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Kaukolämpö, vesikiertopatterit |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Puu |
| Katto: | Kate: Huopa |
| Keittiön kuvaus: | Kaapistot, jääkaappi/pakastin, sähköliesi, liesituuletin, kiinteät valaisimet Lattiamateriaalit: Muovi |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Kylpyhuone, suihku, sauna (sähkökiuas), peili, pesukoneliitäntä, erillinen wc Lattiamateriaali: Muovi |
| Olohuoneen kuvaus: | Lattiamateriaalit: Muovi |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Lattiamateriaalit: Muovi |
| Säilytystilojen kuvaus: | Kaapistot, ulkovarasto |

Taloyhtiö

| | |
|-----------------------------|---|
| Taloyhtiön nimi: | <i>As Oy Rovaniemen Peiponpolku 2-6</i> |
| Muuta taloyhtiöstä: | Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei tiedossa |
| Taloyhtiön autopaikat: | sähköpistokepaikkoja: 68, lisätietoa: Saatavuus tarkistettava isännöitsijältä |
| Liikehuoneistoja: | 0 |
| Tulevat remontit: | Kunnossapitotarve seuraavalle viidelle vuodelle 2020-2025: Vuosihuoltokorjauksia, ilmastointikanavien puhdistus ja säätö, vesikatteen huoltotoimet, pintavesien poiston parantaminen, pihan asfaltoinnin parantaminen, alajakokeskuksen uusiminen (lämmönsiirrin ja automattiikka) tarkkailujakson loppupuolella, ulkoverhouksen uusinnan yhteydessä parannetaan seinärakenteen tuulettuvuutta, sisäpuolisten lattiarakenteiden uusinnan yhteydessä tarkastetaan seinän- ja lattiarajan tiiveys. |
| Energialuokka: | Ei lain vaatimaa energiatodistusta |
| Tontin koko: | 19 486,0 m ² |
| Tontin omistus: | Vuokra |
| Tontin vuokra: | 4 830,00 € / vuosi |
| Tontin vuokraaja: | Rovaniemen kaupunki |
| Tontin vuokra-aika päättyy: | 24.06.2041 |

Palvelut ja liikenneyhteydet

| | |
|-----------|---|
| Palvelut: | Koulut: Nivavaaran koulut (n. 0.9 km) Ruokakaupat: Lähikauppa (n. 1.5 km) Lähipalvelut: Keskustaan (n. 7.0 km), Tikanperän ekopiste (n. 1.5 km) Päiväkodit: Päiväkoti (n. 0.9 km) |
|-----------|---|

Liikenneyhteydet: Paikallisliikenne (n. 0.5 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Pihapaikka, saatavuus tarkistettava isännöitsijältä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.