

1h,kk, 30,0 m², 95 000 €

Luhtitalo, Pori, Murtosenmutka, Välipellontie 7-9

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Jarmo Viitaniemi
yrittäjä, kaupanvahvistaja, LKV,
DV

Gsm: 0408685215

Kiinteistömaailma | Satakodit Oy



Uudesta luhtitalosta parvekkeellinen yksiö. Valmistuu syksyllä. Autokatos kuuluu kauppaan. Sijointuskohteenakin hyvä, Yliopistokeskukselle 2 km.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 1274300
Sijainti: [Pori Murtosenmutka](#)
Välipellontie 7-9, 28220 Pori
Tyyppi: [Luhtitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 1h , kk
Huoneita: [Yksiö](#)
Asuintilojen pinta-ala: 30,0 m²
Kokonaispinta-ala: 30,0 m²
Kerrokset: 1/2
Rakennusvuosi: 2020
Vapautuminen: kohteen valmistuttua

Velaton hinta: 95 000 €
(Myyntihinta 32 700 € +
Velkaosuus 62 300 €)
Myyntihinta: 32 700 €
Velkaosuus: 62 300 €
Neliöhinta: 3 166,67 € / m²
Yhtiövastike: 330,00 € / kk
(Hoitovastike 90,00 € / kk +
Rahoitusvastike 240,00 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu: Oma mittari

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|---|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Asuntoon kuuluu: | Internet-yhteys: DNA valokuitu kytketty, asiakas tekee sopimuksen |
| Kohteen kuvaus: | Kaapeli-TV |
| Asunnon kunto: | Hyvä |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Kaukolämpö |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|---|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Puu |
| Katto: | Kate: Pelti |
| Keittiön kuvaus: | Jääkaappi/pakastin, kaapistot, astianpesukone, keraaminen liesi, mikroaaltouuni Lattiamateriaalit: Laminaatti |
| Kylpyhuoneen kuvaus: | Kylpyhuone, suihku, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet, sauna Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta |
| Olohuoneen kuvaus: | Lattiamateriaalit: Laminaatti |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Lattiamateriaalit: Laminaatti |

Taloyhtiö

| | |
|-----------------------------|--|
| Taloyhtiön nimi: | <i>Asunto Oy Porin Välipellontie 7-9</i> |
| Muuta taloyhtiöstä: | Ostajalle aiheutuvat kustannukset: - |
| Taloyhtiön autopaikat: | autokatospaikkoja: 10 |
| Liikehuoneistoja: | 0 |
| Tulevat remontit: | - |
| Energialuokka: | B (2018) |
| Tontin koko: | 2 054,0 m ² |
| Tontin omistus: | Vuokra |
| Tontin vuokra: | 3 181,00 € / vuosi |
| Tontin vuokraaja: | Porin kaupunki |
| Tontin vuokra-aika päättyy: | 31.12.2067 |

Palvelut ja liikenneyhteydet

| | |
|-------------------|---|
| Palvelut: | Koulut: Porin Yliopistokeskus (n. 2.0 km) Ruokakaupat: K-Market Murtosenmutka (n. 0.5 km) Päiväkodit: - |
| Liikenneyhteydet: | porinlinjat.fi (n. 0.3 km) |

Muut lisätiedot

| | |
|-----------------|-------------|
| Auton säilytys: | Katospaikka |
|-----------------|-------------|

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.