

2h, k, s, 54,5 m², 155 500 €

Rivitalo, Kokkola, Vikåberg, Vikåntie 9 E 25

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Niko Tynkkinen
Myyntineuvottelija

Gsm: +358505648466

Kiinteistömaailma | Kokkolan Kodi
Oy Ab LKV

“ Uudella Vikåbergin alueella laadukkaita rivitaloasuntoja, jotka valmistaa laadusta tunnettu Vieskakoti. Taloyhtiössä edullinen maalämpö. Jokaisessa huoneistossa vesikiertoinen lattialämmitys sekä oma ilmanvaihtojärjestelmä. Asunnoissa erittäin toimivat pohjaratkaisut ja jokaisessa asunnossa erittäin tilava katettu terassi. Pintamateriaaleihin voi vaikuttaa ja valinnan varaa on isolla skaalalla. Yksityisesittely.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1276787	Velaton hinta:	155 500 €
Sijainti:	Kokkola Vikåberg Vikåntie 9 E 25, 67300 Kokkola		(Myyntihinta 62 200 € + Velkaosuus 93 300 €)
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	62 200 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	93 300 €
Huoneistoselitelämä:	2h , k , s	Neliöhinta:	2 853,21 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	125,35 € / kk (Hoitovastike 125,35 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	54,5 m ²	Autopaikkamaksu:	18,40 € / kk
Kokonaispinta-ala:	56,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: Oma mittari
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Vapautuminen:	Kohteen valmistuttua		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, sälekaihtimet, naulakko
Kohteen kuvaus:	Kaapeli-TV liittymä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Maalämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastin, induktioliesi, uuni, astianpesukone, liesituuletin hormiin, kaapistot Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, peilikaappi, lattialämmitys, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet, kylpyhuonekaapisto, erillinen wc, sähkösauna Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kaapistot, ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Vikårrinne</i>
Taloyhtiön autopaikat:	autokatospaikkoja: 13, sähköpistokepaikkoja: 6, lisätietoa: Myydään erillisillä osakkeilla
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2018)
Tontin koko:	4 580,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Halkokari (n. 0.6 km) Ruokakaupat: Halkokari (n. 1.3 km) Päiväkodit: Halkokari (n. 1.2 km)
Liikenneyhteydet:	Linja-auto (n. 0.6 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Eri osakeryhmällä, autokatos 4000€, autopaikka 1000€
Näkymät:	Näkymät ikkunoista: länsi, itä puistomaiset pihalle
Pihan kuvaus:	Pihan ilmansuunnat: länsi, itä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.