

2h+k+s, 67,0 m<sup>2</sup>, 167 000 €

Rivitalo, Kaarina, Piikkiö, Verkkotie 27

 ETUOVI.com



 KM Kiinteistömaailma

### Kohdetta myy

Esa Pietilä  
kiinteistönvälittäjä, LKV, KiAT

Gsm: 050 4384544

Kiinteistömaailma | Verdulo Oy  
Turku Brahenkatu



Siisti rivitalo kaksio Piikkiöstä. Asunnossa on avarat huoneet ja olohuoneessa asumismukavuutta on lisäämässä niin varaava takka kuin myös ilmalämpöpumppu. Asunnon kruunaa iso patio ja piha-alue. Tervetuloa tutustumaan!

### Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1279939
Sijainti:	<a href="#">Kaarina Piikkiö</a> Verkkotie 27, 21500 Piikkiö
Tyyppi:	<a href="#">Rivitalo</a> (Huoneisto)
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>
Huoneistoselitelämä:	2h + k + s
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>
Asuintilojen pinta-ala:	67,0 m <sup>2</sup>
Kokonaispinta-ala:	67,0 m <sup>2</sup>
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	2006
Vapautuminen:	1-2 kk kaupanteon jälkeen/sopimuksen mukaan

### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	167 000 € (Myyntihinta 167 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	167 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	2 492,54 € / m <sup>2</sup>
Yhtiövastike:	134,00 € / kk (Hoitovastike 134,00 € / kk)
Vesimaksu:	17,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Sähkö kulutuksen mukaan. Vesimaksu: Vesimaksu 17€/kk, kulutuksen mukaan tasataan joulukuussa.

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Säleikaihtimet
Kohteen kuvaus:	Yhtiön huoneistojen ja osakashallinnassa olevien muiden tilojen rakentamisvaiheen aikaisiin rakennussuunnitelmiin kuulumattomien osakkeenomistajien asentamien tai asennuttamien rakenteiden ja rakennelmien osalta on korjaus-, kunnossapito-, huolto-, vahinko-, ja muu vastuu kyseisen huoneiston hallintaan oikeuttavien osakkeiden omistajalla.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, tiili
Katto:	Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastin, sähköliesi, kiertoilmauuni grilli vastuksella, astianpesukone, liesituuletin/ aktiivihiihisuodatin Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinäateriaalit: Maalattu, laatta
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kylpyhuonekaapisto, kiinteät valaisimet, sähkösauna Seinäateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinäateriaalit: Maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinäateriaalit: Maalattu

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Piikkiön Puostan keidas</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei tiedossa
Taloyhtiön autopaikat:	sähköpistokepaikkoja: 15, piha-autopaikkoja: 15
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	2015 IV-puhdistus ja säätö, 2017 Jätehuollon uudistus, märkätilakorjauksia.
Tulevat remontit:	Kunnossapitotarveselvitys: Maalaustöitä ja parkkipaikkojen aitojen uusinta.
Energialuokka:	A (2007)
Tontin koko:	6 535,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Oma

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Koulut: Niemenkulman koulu (n. 3.5 km) Ruokakaupat: K-Market Pontela (n. 1.0 km) Päiväkodit: Päiväkoti Nappulalinna (n. 1.0 km)
Liikenneyhteydet:	Linja-auto pysäkki (n. 0.6 km)

## Muut lisätiedot

---

Näkymät: Näkymät ikkunoista: koillinen, lounas  
puistomaiset

Pihan kuvaus: Pihan ilmansuunnat: lounas

Tiedustelut: Aleksi Ala-Nissilä 050 4649456  
aleksi.ala-nissila@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.