

4, k, s, 88,0 m², 83 800 €

Kerrostalo, Sotkamo, Keskusta, Akkonientie 13

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Kiinteistömaailma | Sotkamon
Kodit Oy LKV

Kainuuntie 26, 88600 SOTKAMO
Puh: 050 588 9889



Erinomaisen sijainnin ja toimivan pohjaratkaisun omaava keskustan, ensimmäisen asuin kerroksen tilava 3 mh asunto omalla saunalla. Taloyhtiössä mm. käyttövesiputkistot ja ikkunat- ja parveke ovet uusittu. Asuntoon tehty kylpyhuone remontti.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1280276
Sijainti:	Sotkamo Keskusta Akkonientie 13, 88600 Sotkamo
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4 , k , s
Huoneita:	5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	88,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	88,0 m ²
Kerrokset:	1/3
Rakennusvuosi:	1975
Vapautuminen:	Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	83 800 € (Myyntihinta 71 231,66 € + Velkaosuus 12 568,34 €)
Myyntihinta:	71 231,66 €
Velkaosuus:	12 568,34 €
Neliöhinta:	952,27 € / m ²
Yhtiövastike:	391,60 € / kk (Hoitovastike 290,40 € / kk + Rahoitusvastike 101,20 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: Oma mittari

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	sisään vedetty
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Säleikaihtimet
Kohteen kuvaus:	Kylpyhuone remontti 2016.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betonielementti
Katto:	Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, kaapistot, liesi, astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Erillinen wc, kylpyhuone, suihku, sauna, peilikaappi, pesukoneliitäntä Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Säilytystilojen kuvaus:	Jäähdytetty kellari, kellarikomero

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Sotkamon Karjala</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Noin ylimääräinen vastike.
Taloyhtiön autopaikat:	piha-autopaikkoja: 18
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Patteriventtiilit uusittu 2003, lukitus 2002, elementtisaumaukset 2004, vesikatto 1992, porrashuoneiden maalaus 2008, käyttövesiputkisto 2012, ikkunat ja parvekeovet uusittu 2013. vesikaton kunnostus (lumiesteet)2015, Sokkelin maalaus 2016. Porraskaiteiden ja tornien maalaus 2017, talosauna kunnostettu, lämmönvauhdin uusittu ja parvekkeiden kaiteet maalattu 2017.
Tulevat remontit:	Julkisivujen kunnostus 2- 3 vuotta, vesikaton maalaus 2020-2021.
Energialuokka:	D (2013)
Tontin koko:	3 793,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Lukio (n. 0.3 km) Ruokakaupat: Keskusta (n. 0.2 km) Päiväkodit: Tiilitörmä (n. 3.0 km)
Liikenneyhteydet:	Keskusta (n. 0.1 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Sähköpistoke isännöitsijän kautta
-----------------	-----------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.