

4h, k, s, tkh, ask.h, 201,0 m², 295 000 €

Omakotitalo, Imatra, Karhumäki, Karhumäenkatu 85

 ETUOVI.com



 KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Kiinteistömaailma |
Lappeenrannan Asuntokauppa Oy

Kauppakatu 53, 53100
LAPPEENRANTA
Puh: 010 423 8500

“ Lähellä palveluja iso hyvin tehty ja suunniteltu koti vaativaankin makuun. Tässä kodissa yhdistyy avaruus ja käytännöllisyys monin tavoin. Oma 1020m² tontti. Tilat kahdessa tasossa: yläkerassa valoisa olohuone, 2 makuuhuonetta, wc ja lasitettu parveke; alakerassa makuuhuone, viihtyisä takkatila, pesutilat/sauna, khh ja iso askartelutila. Säilytystilat molemmissa kerroksissa. Autokatos ja lämmin autotalli.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1280331
Sijainti:	Imatra Karhumäki Karhumäenkatu 85, 55120 Imatra
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4h , k , s , tkh , ask.h
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	201,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	334,0 m ²
Kerrokset:	2
Rakennusvuosi:	2004
Käyttöönottovuosi:	2004
Vapautuminen:	2 kk kaupasta

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	295 000 € (Myyntihinta 295 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	295 000 €
Velkaosuus:	0 €
Kiinteistövero:	640,41 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus: 20.000 kWh Kiinteistövero: 640,41€

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, verhotangot, sälekaihtimet, naulakko, keskuspölynimuri, lämminvesivaraaja, ilmalämpöpumppu 2kpl (molemmissa kerroksissa), takka (varaava) x 2 kpl, jätesäiliö
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys, ilmalämpöpumppu, aurinkopanelit
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Harkkotiili
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, kiertoilmauuni, mikroaaltouuni, astianpesukone, kaapistot, keraaminen liesi, liesituuletin hormiin Lattiamateriaalit: Laatta Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, peilit, peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, poreallas, kiinteät valaisimet, erillinen wc x 2kpl, sauna Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 020,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	kaavan mukaan
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Imatrankoski (n. 2.0 km) Ruokakaupat: K-Market (n. 1.0 km) Päiväkodit: Tainionkoski (n. 1.0 km)
Liikenneyhteydet:	t (n. 1.0 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos, autotalli
Ranta:	Ei luokiteltu

Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.