

66 000 €

Vapaa-ajan tontti, Tampere, Velaatta, Jakamantie 145

 ETUOVI.com



 KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Jari Koivisto
myyntijohtaja, osakas, LKV, KiAT

Gsm: +35850 597 1525

Kiinteistömaailma Tampere Rating
| Koskikeskuksen Asuntopalvelu
Oy

“ Kalliota ja kukkulaa, tasaista rakennuspaikkaa, sieni- ja marjamaastoja – niistä on Kalliojärven tontit tehty. Etelään suuntavaa Kalliojärven rantaviivaa 56 m. Tällä 5 939 m²:n tontilla erityisen hieno rakennuspaikka kallion laella. Tämäkin laadukas Finsilva Oyj:n kohde on luonnollisesti valmiiden teiden äärellä ja tontilla kaavanmukainen kokonaisrakennusoikeus 200 m². Kysy lisätietoja!

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1280413	Velaton hinta:	66 000 €
Sijainti:	Tampere Velaatta Jakamantie 145, 34270 Velaatta		(Myyntihinta 66 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Myyntihinta:	66 000 €
Vapautuminen:	Heti	Velkaosuus:	0 €

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	5 939,0 m ²
Rakennusoikeus:	200,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Alueelle saa rakentaa kullekin rakennuspaikalle loma-asunnon, jonka kerrosala saa olla enint. 150 m ² , saunarakennuksen ja talusrakennuksen, joiden kummankin kerrosala saa olla enint. 25 m ² . Rakennukset tulee sijoittaa vähintään 40 m:n ja saunarakennus vähintään 15 m:n päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Rakennuspaikan puusto ja muu kasvillisuus on säilytettävä mahd. luonnonmukaisena erityisesti rakennusten ja rantaviivan välisellä vyöhykkeellä.
Kaavoitustilanne:	Ranta-asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Terälahti (n. 16.0 km) Ruokakaupat: Terälahti (n. 16.0 km) Lähipalvelut: Tampereen keskusta (n. 57.0 km) Päiväkodit: Kämmenniemi (n. 30.0 km)
Liikenneyhteydet:	Velaatantie (n. 7.0 km)

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Omaa rantaviivaa (n. 56 metriä omaa rantaviivaa) Vesistön nimi: Teiskonlahti/Kalliojärvi
Tiedustelut:	JARI KOIVISTO, p. 050 597 1525 jari.koivisto@kiinteistomaailma.fi MISA ROITO, p. 050 597 1539 misa.roito@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.