

4h, k, tkh, s, khh, psh/wc, wc, vh, ak, varasto, 100,5 m²,
165 000 €



Paritalo, Riihimäki, Juppala, Säiniönkuja 1



Kohdetta myy

Kiinteistömaailma | Asuntopalvelu
Sainio Oy LKV

Keskuskatu 13, 11100 Riihimäki
Puh: 045 216 4472



Rauhallisella asuinalueella tilava paritalon koti. Hyvä pohjaratkaisu, olohuoneessa on erkkeri ja jatkeena takahuone. Yhtiön piha rajoittuu Juppalan lammen puistoalueeseen. Oma varasto ja autokatospaikka. Yhtiössä ei ole peritty hoitovastiketta.

Sovi esittely.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1280563	Velaton hinta:	165 000 € (Myyntihinta 165 000 € + Velkaosuus 0 €)
Sijainti:	Riihimäki Juppala Säiniönkuja 1, 11120 Riihimäki	Myyntihinta:	165 000 €
Tyyppi:	Paritalo (Huoneisto)	Velkaosuus:	0 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Neliöhinta:	1 641,79 € / m ²
Huoneistoselitelmä:	4h , k , tkh , s , khh , psh / wc , wc , vh , ak , varasto	Lisätietoja maksuista:	Sähkö (lämmitys ja talous) ja vesi oman kulutuksen mukaan. Kiinteistövero ja kiinteistönvakuutus puoliksi naapurihuoneiston kanssa (v.2020 kiinteistövero 611,20 € ja kiinteistövakuutus 421,73 € josta tämän huoneiston osuus puolet). Vesimaksu: Oma mittari
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	100,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	100,5 m ²		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1989		
Vapautuminen:	Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Takka (varaava), keskuspölynimuri, lämminvesivaraaja. Pihalla on vierasmaja, jossa puukamina.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö (katto- ja patterilämmitys), puu/varaava takka. Ilmanvaihto: Koneellinen

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, sähköliesi, liesituuletin hormiin, astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesuhuone/wc, suihku, erillinen wc, peilikaappi 2 kpl, allaskaappi, pesukoneliitäntä, sauna, sähkökiuas Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Säiniölinnake</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Yhtiöllä ei ole yhtiökokouksen hyväksymää kunnossapitosuunnitelmaa. Kiinteistön molempien huoneistojen omistajat ovat vastanneet rakennuksien ja piha-alueiden hoito- ja korjaustöistä huoneistokohtaisesti. Yhtiössä ei kerätä vastiketta vaan kulut maksetaan puoliksi huoneistojen kesken. Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei tiedossa olevia isännöitsijäntodistuksen mukaan.
Taloyhtiön autopaikat:	autokatospaikkoja: 2, lisätietoa: Kummallekin huoneistolle kuuluu autokatospaikka.
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	.
Tulevat remontit:	Ei ilmenneitä korjaustarpeita isännöitsijäntodistuksen mukaan. Ei päätettyjä korjaus- ja muutostöitä.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko:	1 564,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Alakoulu (n. 1.7 km) Ruokakaupat: Lidl (n. 2.0 km) Lähipalvelut: Kauppakeskus (n. 3.4 km) Päiväkodit: lähin (n. 1.7 km)
Liikenneyhteydet:	Rautatieasema (n. 3.4 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Katospaikka
-----------------	-------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.