

2h, kk, 45,5 m², 62 000 €

Kerrostalo, Mikkeli, Siekkilä, Pohjolankatu 14

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Kiinteistömaailma | Asuntoporras Oy

Porrassalmenkatu 27, 50100
MIKKELI
Puh: 015 7600 001



Valoisa ja remontoitu koti rauhallisella ja puistomaisella alueella. Kylpyhuone ja keittiö remontoitu v. 2012. Lasitettu parveke etelään. Soita ja sovi esittely!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1281365
Sijainti:	Mikkeli Siekkilä Pohjolankatu 14, 50120 Mikkeli
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelämä:	2h , kk
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	45,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	45,5 m ²
Kerrokset:	2/3
Rakennusvuosi:	1974
Vapautuminen:	Viimeistään 3 kk kaupanteon jälkeen

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	62 000 € (Myyntihinta 62 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	62 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	1 362,64 € / m ²
Yhtiövastike:	200,00 € / kk (Hoitovastike 200,00 € / kk)
Vesimaksu:	25,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	7,00 € / kk
TV-maksu:	6,50 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parvekkeen ilmansuunta: etelä lasitettu
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Säleikaihtimet
Kohteen kuvaus:	Kaapeli-TV liittymä
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Keittiö ja kylpyhuone remontoitu 2012, silloin laitettu myös laminaattilattiat.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betonielementti
Katto:	Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Sähköliesi, astianpesukone, jääkaappi/pakastin, kaapistot, liesituuletin. Keittiö remontoitu 2012. Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, peili, pesukoneliitäntä, pyykkikone, lattialämmitys, pyyhekuivain. Kph remontoitu 2012. Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti Seinämateriaalit: Maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot, kellarikomero

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Pihasiikkilä</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	5-vuotis suunnitelmassa ei merkittäviä kunnossapitotöitä. Ostajalle aiheutuvat kustannukset: -
Taloyhtiön autopaikat:	autokatospaikkoja: 26, piha-autopaikkoja: 3, lisätietoa: jonotuksella
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Tehdyt remontit: 1991 saunat peruskorjattu, 1997 kellarikerroksen yhteisten tilojen lattioiden, seinien ja ikkunapuitteiden maalaus, 2001 parvekeremontti, piha-alueremontti, sadevesiviemäröinnin ja salaojituksen rakentaminen, jätekatoksen rakentaminen ja autokatosten peruskorjaus, sisäänkäyntikatosten rakentaminen, ikkunoiden ja parvekeovien vaihto, julkisivuremontti, paikoitusalueen kunnostus, 2004 antenniremontti, 2007 huoneiston ovet ja kellarikerroksen ulko-ovien uusiminen, ovien lukitusten uusiminen, 2009 saunan huoltoremontti, 2013 pihavarusteiden maalaus ja osittainen uusinta, 2014 pihavalaistuksen korjaus, 2016 porraskäytävien ulko-ovien uusiminen, 2017 Ns. talohoitajan asunnon pintaremontti, 2018 katon vesivuoden korjaus, 2019 autokatosrakennusten huoltomaalaus.

Tulevat remontit: -
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko: 1 648,5 m²
Tontin omistus: Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Kalevankankaan koulu (n. 0.0 km) Ruokakaupat: Lähikauppa Sale (n. 0.4 km) Lähipalvelut: keskustan palvelut (n. 3.0 km) Päiväkodit: alueella (n. 0.0 km)
Liikenneyhteydet: hyvät (n. 0.0 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: jonotuksella
Näkymät: Näkymät ikkunoista: etelä pihalle
Tiedustelut: Liisa Kovanen
liisa.kovanen@kiinteistomailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.