

2h, k, s, 65,0 m², 67 500 €

Rivitalo, Mäntyharju, Keskustie 14



KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Susanna Kovanen
myytineuvottelija,
sisustusartesaani, KED

Gsm: +358440540036

Kiinteistömaailma Mikkeli |
Asuntoporras Oy

“ Huippusijainnilla, aivan keskustan äärellä oleva, tilava rivitalokaksio. Asunto on siistikuntoinen, viimeisten vuosien aikana on uusittu keittiö, väliovet ja liukuovikaapisto. Suojaisa ja viihtyisä takapihan terassialue rakennettu 2018. Taloyhtiössä edullinen kaukolämpö, ja asunnolle kuuluu myös oma autokatospaikka! Tämä viihtyisä koti erottuu edukseen, varaathan oman esittelyaikasi!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1282703
Sijainti:	Mäntyharju Keskustie 14, 52700 Mäntyharju
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelämä:	2h , k , s
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	65,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	65,0 m ²
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1980
Vapautuminen:	Viimeistään 2kk kaupanteon jälkeen

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	67 500 € (Myyntihinta 67 500 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	67 500 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	1 038,46 € / m ²
Yhtiövastike:	201,50 € / kk (Hoitovastike 201,50 € / kk)
Vesimaksu:	18,00 € / hlö / kk
Lisätietoja maksuista:	Autokatos maksu 40,00€ / vuosi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili
Katto:	Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin, erillisuuni- ja keraaminen taso, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet. Keittiö remontoitu kokonaisuudessaan 2018. Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, sähkösauna, pesukoneliitäntä, erillinen wc, peili, kylpyhuonekaapisto, kiinteät valaisimet. Kylpyhuone remontoitu 2006. Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Tapetti
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, kaapistot, ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Mäntyharjun Rivirinne</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Ostajalle aiheutuvat kustannukset: -
Liikehuoneistoja:	0
Tulevat remontit:	Pitkän tähtäimen suunnitelmassa: 2021 käyttövesiputkien putkistosaneeraus ja mahdollisesti ikkunoiden ja ulko-ovien uusiminen.
Energialuokka:	E (2013)
Tontin koko:	3 060,0 m ²
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Yhtenäiskoulu (n. 0.9 km) Ruokakaupat: S-market Mäntyharju (n. 0.3 km) Lähipalvelut: Mäntyharjun keskustan palvelut (n. 0.3 km) Päiväkodit: Touhula päiväkotit (n. 1.1 km)
Liikenneyhteydet:	Paikallisliikenne (n. 0.2 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Katospaikka
Näkymät:	Näkymät ikkunoista: pohjoinen, etelä puistomaiset pihalle

Pihan kuvaus: Pihan ilmansuunnat: etelä
Tiedustelut: Susanna Kovanen 0440 540 036
susanna.kovanen@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.