

4h, k, psh/wc, wc, s, 98,0 m², 89 000 €

Omakotitalo, Hämeenlinna, Renko, Hämeen Härkätie 3993

 ETUOVI.com



 KM Kiinteistömaailma

Kohdetta myy

Joni Mansikka
myyntijohtaja, kiinteistönvälittäjä,
kaupanvahvistaja, LKV, LVV, KiAT

Gsm: +358400 774082

Kiinteistömaailma Hämeenlinna
Kasarmikatu 13 | Asuntopalvelu
Hämeenlinna Oy LKV



Rauhallisella paikalla lähellä 10-tietä vuonna 1945 rakennettu hirsirunkoinen omakotitalo tilavine piharakennuksineen omalla 6681 neliön tontilla. Oma kaivo ja jätevesijärjestelmä. Peltikate uusittu 2000-luvulla, hirsitä uusittu 1990-luvulla, sisäremonttia tehty vuosien varrella. Sovi oma henkilökohtainen esittelyaikasi.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	1282718	Velaton hinta:	89 000 €
Sijainti:	Hämeenlinna Renko Hämeen Härkätie 3993, 14300 Renko	(Myyntihinta 89 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Myyntihinta:	89 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistositelmä:	4h , k , psh / wc , wc , s	Kiinteistövero:	121,16 € / vuosi
Huoneita:	4 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus: n. 12 000 KWH/v. Kiinteistövero: 121,16 euroa (2019) Vesimaksu: Likakaivojen tyhjennys Jätehuolto: Tulee Tiemaksu: n. 20 €/v. Hevonoja-Ojansuu
Asuintilojen pinta-ala:	98,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	111,7 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1945		
Käyttöönottovuosi:	1945		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Yleisantenni
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys
Vesihuollon kuvaus:	Kaivo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Hirsi
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, sähköliesi, liesikupu, puuhella, astianpesukone (rikki) Lattiamateriaalit: Laminaatti
Kylpyhuoneen kuvaus:	Peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, sauna Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Laminaatti
Säilytystilojen kuvaus:	Kaapistot

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	6 681,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Hämeenlinnan kaupungin rakennusjärjestyksen mukaisesti
Kaavoitustilanne:	Kaavoittamaton

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Rengon koulu (n. 9.2 km) Ruokakaupat: Sale Renko (n. 7.0 km) Päiväkodit: Rengon päiväkoti (n. 7.0 km)
Liikenneyhteydet:	Linja-autopysäkki (n. 0.2 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Pihapaikka, autotalli
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
Tiedustelut:	Joni Mansikka p.0400 774 082 joni.mansikka@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.