

3h, k, s, 60,0 m², 115 000 €

Rivitalo, Joensuu, Hukanhauta, Paimenpojantie 2

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Juuso Lehtiniemi
Myyntineuvottelija

Gsm: +358 46 850 3662

Kiinteistömaailma Joensuu |
Kotipysäkki Oy



Tilaihme kolmio! Hukanhaudalla lähellä palveluita viihtyisä huoneisto joka on remontoitu nykyaikaisilla materiaaleilla.

Joensuun keskustaan matkaa tulee n.5km. Tämä kohde vapautuu nopeasti kaupasta. Soita ja sovi esittelysi!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1283263
Sijainti:	Joensuu Hukanhauta Paimenpojantie 2, 80230 Joensuu
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h , k , s
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	60,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	60,0 m ²
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1978
Vapautuminen:	Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	115 000 € (Myyntihinta 115 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	115 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	1 916,67 € / m ²
Yhtiövastike:	233,80 € / kk (Hoitovastike 186,00 € / kk + Rahoitusvastike 47,80 € / kk)
Vesimaksu:	17,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	3,50 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus: Kylpyhuone remontti v. 2016 Keittiö remontti v. 2016
Asunnon kunto: Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Tiili, betoni, puu
Katto: Kate: Huopa
Keittiön kuvaus: Jääkaappi, uuni, astianpesukone, astianpesukoneliitäntä, keraaminen liesi, kaapistot, liesikupu/-tuuletin
Lattiamateriaalit: Laminaatti
Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus: Kylpyhuone, suihku, peilikaappi, kiinteät valaisimet, kylpyhuonekaapisto, sähkösauna
Seinämateriaali: Laatta
Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus: Lattiamateriaalit: Laminaatti
Seinämateriaalit: Tapetti, maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus: Lattiamateriaalit: Laminaatti
Seinämateriaalit: Maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Asunto Oy Joensuun Paimentyttö*
Muuta taloyhtiöstä: Ostajalle aiheutuvat kustannukset: Ei tiedossa
Liikehuoneistoja: 0
Tulevat remontit: Katso pts
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko: 4 557,0 m²
Tontin omistus: Vuokra
Tontin vuokra: 1 823,68 € / vuosi
Tontin vuokraaja: Joensuun Kaupunki
Tontin vuokra-aika päättyy: 31.12.2037

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Niinivaara (n. 2.0 km) Ruokakaupat: Hukanhauta (n. 1.0 km)
Päiväkodit: Hukanhauta (n. 1.0 km)
Liikenneyhteydet: Bussi (n. 0.1 km)

Muut lisätiedot

Tiedustelut: Juuso Lehtiniemi
p. 046 850 3662
juuso.lehtiniemi@kiinteistomaailma.fi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.