

4h, k, khh, kph, s, 2 wc, 114,0 m², 199 000 €

Omakotitalo, Siilinjärvi, Simonsalo, Simonkulma 3

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Kiinteistömaailma Kuopio
Puijonkatu | KodinOnni Kuopio Oy
LKV

Puijonkatu 19, 70100 Kuopio
Puh: 044 279 8930



Pitkästä tavarasta 2006 rakennettu talo. Sähkölämmityksen lisäksi varaava takka. Autokatosrakennuksessa kylmä- ja lämmin varasto. Kolme makuuhuonetta, jossa isoimmassa pukeutumistila. Tilava kodinhoitohuone, jossa hyvin työskentelytilaa. Tähän pääset tutustumaan sopimalla yksityisesittelyajan 044 279 8930.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1283310
Sijainti:	Siilinjärvi Simonsalo Simonkulma 3, 71800 Siilinjärvi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4h , k , khh , kph , s , 2 wc
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	114,0 m ²
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	2006
Käyttöönottovuosi:	2006
Vapautuminen:	sopimuksen mukaan, esim. 2 kk kaupasta

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	199 000 € (Myyntihinta 199 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	199 000 €
Velkaosuus:	0 €
Kiinteistövero:	432,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Sähkönkulutus: 13.000kwh/yösähkö ja 4.000kwh/v päiväsähkö Kiinteistövero: 432€ (2020) Jätehuolto: n. 150 €/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Muuta kauppaan kuuluvaa:	Kiinteät valaisimet, sälekaihtimet, naulakko, jätesäiliö, istutukset, rullaverhot 2 mh, pimennysverho 1 mh, verhotangot, takka (varaava), lämminvesivaraaja, jätesäiliö
Kohteen kuvaus:	Kaapeli-TV liittymä
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Suora sähkölämmitys
Vesihuollon kuvaus:	Kunnan
Viemäri:	Kunnan

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili, puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, kaapistot, astianpesukone, erillisuuni- ja taso (keraaminen), liesituuletin hormiin Lattiamateriaalit: Laatta Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihkux2, peilit, pesukoneliitäntä, lattialämmitys (kt, khh, kph,s ja wc:t), kylpyhuonekaapisto, kiinteät valaisimet, erillinen wcx2, sähkösauna Seinämateriaali: Laatta Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Tapetti, maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: Parketti Seinämateriaalit: Tapetti, maalattu
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuonex2, pukeutumistila, ulkovarasto 1xlämmin ja 1x kylmä

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	929,19 € / vuosi
Vuokrasopimus päättyy:	17.4.2055
Tontin pinta-ala:	798,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Siilinjärven kunta
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	AO
Tehokkuusluku:	0,30
Kaavoitustilanne:	Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulut: Päivärinne (n. 0.5 km) Ruokakaupat: Halpa-Halli (n. 0.4 km) Päiväkodit: Päivärinne (n. 0.5 km)
-----------	---

Liikenneyhteydet: Paikallisliikenne (n. 0.2 km)

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Autokatos
Ranta: Ei luokiteltu
Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.