

2h, k, kph, vh, s, lasitettu terassi, 59,0 m², 139 000 €

Rivitalo, Vihti, Nummela, Albertinkatu 34

 ETUOVI.com





Kohdetta myy

Sari Hämäläinen
Yrittäjä, Laillistettu
kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: +35844 455 1117

Kiinteistömaailma Helsinki
Pohjois-Haaga | ST Houses Oy



Uniikki rivitaloaluoneisto.

Tästä kodista löydät tilavan katetun terassin, joka on kuin toinen olohuone ympäri vuoden. Avokeittiössä on saareke, joka yhdistyy olohuoneeseen. Sauna toimii sekä perinteisenä saunana, että infrapunasaunana. Eteisessä isot liukuovikaapistot ja makuuhuoneen yhteydessä on vaatehuone.

Yhtiö on hyvinhoidettu ja suuret remontit tehty. Sijainti on rauhallinen, päättävän tien varressa. Kaikki palvelut löytyvät lähietäisyydeltä.

Soita ja tule kokeamaan tämän Kodin ainutlaatuinen tunnelma!

Avainsanat:

Esteetön kulku

Hyvät liikenneyhteydet

Palvelut lähellä

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	1283749
Sijainti:	Vihti Nummela Albertinkatu 34, 03100 Nummela
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h , k , kph , vh , s , lasitettu terassi
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	59,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	59,0 m ²
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1977
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	139 000 € (Myyntihinta 139 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	139 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	2 355,93 € / m ²
Yhtiövastike:	265,50 € / kk (Hoitovastike 265,50 € / kk)
Vesimaksu:	17,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	5,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna, Taloyhtiössä on sauna
Asunnon kunto: Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Maakaasu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Puu, tiili
Katto: Kate: Pelti
Keittiön kuvaus: Jääkaappi/pakastin, astianpesukone, astianpesukoneliitäntä, sähköliesi, liesikupu/-tuuletin
Lattiamateriaalit: Laatta
Seinämateriaalit: Maalattu
Kylpyhuoneen kuvaus: Kylpyhuone, suihku, peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, erillinen wc, sauna toimii sekä perinteisenä saunana, että infrapunasaunana
Seinämateriaali: Laatta
Lattiamateriaali: Laatta
Olohuoneen kuvaus: Lattiamateriaalit: Laminaatti
Seinämateriaalit: Maalattu, tapetti
Makuuhuoneiden kuvaus: Lattiamateriaalit: Laminaatti
Seinämateriaalit: Maalattu, tapetti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Asunto Oy Alpertti*
Taloyhtiöön kuuluu: Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä: Ostajalle aiheutuvat kustannukset: -
Taloyhtiön autopaikat: sähköpistokepaikkoja: 32, piha-autopaikkoja: 5
Liikehuoneistoja: 0
Tehdyt remontit: Yläpohjan lisälämpöeristäminen v. 1997, Ikkunremontti v. 1999, Laajakaista internet-liittymä v. 2004, Peltikattojen maalaus v. 2006, Huoneistojen välisten aitojen uusiminen v. 2008, Sisäänkäyntien lipat ja lumiesteet v. 2010, Ilmastoinnin nuohous ja säätö v. 2012, Lämmönjakohuoneen, lämmityksen putkiston ja käyttövesiputkiston uusiminen v. 2013, Antennijärjestelmän uusiminen v. 2016, Postilaatikat uusittu v. 2018, Parkkipaikan aita uusittu v. 2018, Vesikattojen tarkastus v. 2019, Puuosien tarkistus/maalaus v. 2019.
Tulevat remontit: Normaalit ylläpito ja huoltotyöt. Kysy lisätietoa välittäjältä.
Energialuokka: D (2007)
Tontin koko: 10 000,0 m²
Tontin omistus: Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Nummelan koulu (n. 0.3 km) Ruokakaupat: Lidl, K-Supermarket (n. 0.7 km) Päiväkodit: Lähettyvillä (n. 0.5 km)
Liikenneyhteydet: Lähettyvillä (n. 0.4 km)

Muut lisätiedot

Tiedustelut: Sari Hämäläinen, 044 455 1117, Yrittäjä LKV

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.